

Ez a hirdetés a TED weboldalán: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:92097-2018:TEXT:HU:HTML>

**Magyarország-Székesfehérvár: Építészeti, mérnöki és tervezési szolgáltatások
2018/S 042-092097**

Ajánlati/részvételi felhívás

Szolgáltatásmegrendelés

2014/24/EU irányelv

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek

Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata

AK07135

Városház tér 1.

Székesfehérvár

8000

Magyarország

Kapcsolattartó személy: Székesfehérvár Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal, Jogi Főosztály, Közbeszerzési Iroda (8000 Székesfehérvár, Városház tér 1. II/65-68.); kapcsolattartó: Ébner Balázs közbeszerzési ügyintéző

Telefon: +36 22537150

E-mail: ebner.balazs@pmhiv.szekesfehervar.hu, kozbeszerzes@pmhiv.szekesfehervar.hu

Fax: +36 22537160

NUTS-kód: HU211

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe: <http://www.szekesfehervar.hu>

A felhasználói oldal címe: <http://www.szekesfehervar.hu>

I.2) Közös közbeszerzés

I.3) Kommunikáció

A közbeszerzési dokumentáció korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhető a következő címen: <https://www.szekesfehervar.hu/kozbeszerzesi-palyazatok>

További információ a következő címen szerezhető be a fent említett cím

Az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtandó a fent említett címre

I.4) Az ajánlatkérő típusa

Regionális vagy helyi hatóság

I.5) Fő tevékenység

Általános közszolgáltatások

II. szakasz: Tárgy

II.1) A beszerzés mennyisége

II.1.1) Elnevezés:

Zöld Város – Fehérvár Tüdeje fejlesztési programhoz kapcsolódó tervezési feladatok ellátása

II.1.2) Fő CPV-kód

71240000

- II.1.3) **A szerződés típusa**
Szolgáltatásmegrendelés
- II.1.4) **Rövid meghatározás:**
Zöld Város – Fehérvár Tüdeje fejlesztési programhoz kapcsolódó tervezési feladatok ellátása.
- II.1.5) **Becsült teljes érték vagy nagyságrend**
Érték áfa nélkül: 1.00 HUF
- II.1.6) **Részekre vonatkozó információk**
A beszerzés részekből áll: nem
- II.2) **Meghatározás**
- II.2.1) **Elnevezés:**
- II.2.2) **További CPV-kód(ok)**
71240000
- II.2.3) **A teljesítés helye**
NUTS-kód: HU211
A teljesítés fő helyszíne:
Tervek leszállítása: Székesfehérvár, Városház tér 1–2.
Székesfehérvár, komáromi vasútvonal–Székesfehérvár, veszprémi vasútvonal–Székesfehérvár, 7–8. sz. főút elkerülő szakasza által határolt terület.
- II.2.4) **A közbeszerzés ismertetése:**
Zöld Város – Fehérvár Tüdeje fejlesztési programhoz kapcsolódó tervezési feladatok ellátása az alábbiakra vonatkozóan:
Szakági tervek elkészítése az elvárt tervi szint megjelöléssel:
— Parképítés (kiviteli terv),
— Épületek (engedélyezési és kivitelezési terv),
— Közművek (engedélyezési és kivitelezési terv),
— Út- és parkolóépítés (engedélyezési és kivitelezési terv) - a szabályozási terven (sárga színnel) jelölt „KÖu” övezetbe sorolt települési fő- és gyűjtő utak kivételével,
— Záportároló tó kialakítása (vízjogi létesítési engedélyezési- és kivitelezési dokumentáció),
— Egyéb dokumentumok, vizsgálatok:
— Régészeti tanulmány és feltárás,
— Geodéziai felmérés tervezetekenként és területrészenként szükséges pontsűrűséggel,
— Talajvízszint vizsgálat,
— Talajmechanikai vizsgálat,
— Botanikai tanulmány,
— Zoológiai tanulmány (együttműködve a Völgy-Híd természetvédő egyesülettel),
— Árazatlan tervezői költségvetés szakágankénti bontásban,
— Tervezői költségbecslés az előző ponthoz igazodó szakágankénti bontásban,
— A tervezett létesítmények és a teljes tervezési terület várható fenntartási költségeinek tervezői költségbecslése öt naptári évre vonatkozóan évenkénti bontásban.
Az egyes telepítésre kerülő funkciók műszaki tartalmának rövid leírása.
— Kutyafuttató létrehozása burkolt felületeivel, berendezési tárgyaival, növényesítésével, igény, vagy jogszabályi előírás szerinti közművesítéssel (a továbbiakban mindegyik feladathoz releváns esetben hozzáértendő az: ...igény, vagy jogszabályi előírás szerinti közművesítéssel),
— Erdei/szabadtéri tornapálya létrehozása eszközeivel, burkolt felületeivel,

- Gépkocsiparkoló kialakítása burkolatával, növényesítésével,
- Kültéri sportpályák (röplabda, futball, kézilabda, kosárlabda) létrehozása,
- Extrém sport- és görpályák létesítése, kiszolgáló felületeivel és berendezési tárgyaival,
- Rendezvénytér kialakítása szükséges burkolt felületeivel, berendezési tárgyaival, növényesítésével,
- Több korcsoportos játszótér létrehozása burkolt felületeivel, játszótéri és kiszolgáló elemeivel, növényesítésével,
- Bemutató kertek létesítése kiszolgáló burkolt felületeivel, berendezési tárgyaival,
- 2 db pavilonszerű kiszolgáló épület, amely büfé, mosdó, WC, esetleg sporteszköz tároló funkciót lát el,
- Kalandpark létesítése kiszolgáló elemeivel, burkolt felületeivel és növényesítéssel,
- Tó létesítése, mederkotrással, vízfeltöltési és leeresztési mederrendezéssel, növényesítéssel, kapcsolódó épített elemeivel (stégek, átereszek, zsilipek, stb.) együtt,
- Erdőfoltok, erdőterületek telepítése minimum suháng méretű és minőségű faegyedekkel, egymással kötésben álló sorokban,
- Parkfa minőségű faegyedek, illetve díszítő értékű és térhatároló cserjefelületek telepítése intenzívebb használatnak kitett, parki felületeken,
- Fasorok telepítése sorfa minőségű faegyedekből a jelentősebb gyalogos tengelyek és vízfolyások mentén,
- Belső, futópályával rendelkező, sétány minőségű (térkő és gumi burkolatos) útrendszer kialakítása teljes szerkezetével, a sportfunkciók körül, azok összekapcsolásaként a teljes parki úthálózat szerves elemeként,
- Külső, gyalogos sétány minőségű (szórt burkolatos) útrendszer kialakítása teljes szerkezetével az aktív funkcionális egységek körül, a vízfolyások mentén, azok összekapcsolásaként, hidas átvezetésekkel a futópályához és a teljes parki úthálózathoz kapcsolódóan,
- Külső, parkerdő használatot biztosító, természetes felületű (fenyőkéreg burkolatos) gyalogos útrendszer kialakítása a sétány és a futófelületekhez kapcsolódóan, teljes szerkezeti rétegével,
- Közművesítés,
- Elektromos közművek hálózatainak kiépítése, kábelfektetéssel, elektromos berendezésekkel (pl. közvilágítási kandeláberek, szükség szerint térfigyelő kamerarendszerrel) együtt,
- Szennyvízelvezetés hálózatának kiépítése,
- Ivóvízellátás hálózatának kiépítése.

Az érintett önkormányzati tulajdonú ingatlanok összes területe ~100 ha.

További információ a VI.4.3) pontban és a dokumentációban- a karakterkorlátra tekintettel.

II.2.5) **Értékelési szempontok**

Az alábbiakban megadott szempontok

Minőségi kritérium - Név: okleveles tájépítész (K) szakmai többlet tapasztalata (hónap) / Súlyszám: 10

Minőségi kritérium - Név: útépítő mérnök (KÉ) szakmai többlettapasztalata (hónap) / Súlyszám: 5

Minőségi kritérium - Név: közműtervező (G) szakmai tapasztalata (hónap) / Súlyszám: 5

Minőségi kritérium - Név: szenny- és csapadékvíz tervező (VZ-TEL, VZ-TER) szakmai többlettapasztalata (hónap) / Súlyszám: 5

Minőségi kritérium - Név: villamos hálózat tervező (V) szakmai többlettapasztalata (hónap) / Súlyszám: 5

Minőségi kritérium - Név: geotechnikai tervező (GT) szakmai tapasztalata (hónap) / Súlyszám: 5

Minőségi kritérium - Név: környezetvédelmi mérnök szakmai tapasztalata (hónap) / Súlyszám: 4

Minőségi kritérium - Név: településtervező (TT) szakmai tapasztalata (hónap) / Súlyszám: 1

Minőségi kritérium - Név: építész tervező (É) szakmai tapasztalata (hónap) / Súlyszám: 4

Minőségi kritérium - Név: településtervezési zöldfelületi- és tájrendezési szakterületi tervező (TK) szakmai tapasztalata (hónap) / Súlyszám: 4

Minőségi kritérium - Név: erdész, valamint régész szakmai tapasztalata (hónap) / Súlyszám: 2

Ár - Súlyszám: 50

II.2.6) **Becsült érték vagy nagyságrend**

Érték áfa nélkül: 1.00 HUF

II.2.7) **A szerződés, a keretmegállapodás vagy a dinamikus beszerzési rendszer időtartama**

Az időtartam hónapban: 8

A szerződés meghosszabbítható: nem

II.2.9) **Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ**

A részvételre jelentkezők tervezett száma: 4

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

Ajánlatkérő nem kívánja korlátozni a jelentkezők számát. Valamennyi érvényes részvételre jelentkezőnek ajánlattételi felhívás kerül megküldésre.

II.2.10) **Változatokra vonatkozó információk**

Elfogadható változatok: nem

II.2.11) **Opciókra vonatkozó információ**

Opciók: nem

II.2.12) **Információ az elektronikus katalógusokról**

II.2.13) **Európai uniós alapokra vonatkozó információk**

A beszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos: nem

II.2.14) **További információk**

A II.1.5) és a II.2.6) a hirdetmény továbbíthatósága miatt kitöltöttek, a tényleges becsült érték eltérő. Ajánlati kötöttség időtartama 30 nap a tárgyalások befejezésétől. Ajánlatkérő nem kívánja korlátozni a jelentkezők számát. Ajánlatkérő a részajánlattétel lehetőségét nem biztosítja, az engedélyes és kiviteli tervek egységet képeznek. Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontja nem kerül alkalmazásra.

III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

III.1) **Részvételi feltételek**

III.1.1) **Az ajánlattevő/részvételre jelentkező alkalmassága az adott szakmai tevékenység végzésére, ideértve a szakmai és cégnyilvántartásokba történő bejegyzésre vonatkozó előírásokat is**

A feltételek felsorolása és rövid ismertetése:

Az eljárásban nem lehet részvételre jelentkező, alvállalkozó és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdésében felsorolt kizáró okok valamelyike fennáll.

Igazolási mód:

Részvételre jelentkezőnek a részvételi jelentkezésében a Kbt. 67. § (1)-(2) bekezdés, valamint a 321/2015.

(X. 30.) Korm. rendelet 1. § (1) bek., 3. § (2)-(3) bekezdései szerint az egységes európai közbeszerzési dokumentum benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy nem tartozik az előírt kizáró okok hatálya alá.

Az ajánlatkérő által a Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdései alapján a kizáró okokra vonatkozó igazolások benyújtására felhívott részvételre jelentkezőnek a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 8., 10. és 12-16. §-ának megfelelően kell igazolnia, hogy nem tartozik az eljárásban előírt kizáró okok hatálya alá.

Az igazolások nem kérhetők, ha az ajánlatkérő a Kbt. 69. § (11) bekezdésében foglaltaknak megfelelően közvetlenül hozzáfér az érintett rendelkezésekben nem említett, a kizáró okok hiányát igazoló adatbázisokhoz, és a gazdasági szereplő ezek elérhetőségét az egységes európai közbeszerzési dokumentumban megjelölte.

Amennyiben a részvételre jelentkező az előírt alkalmassági követelményeknek más szervezet kapacitására támaszkodva felel meg, a részvételi jelentkezésben a kizáró okok fenn nem állásáról be kell nyújtani a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet részéről az egységes európai közbeszerzési dokumentumot II rész A. és B. szakaszában, valamint a III. részben meghatározott információkat, megfelelően kitöltve és az érintett szervezetek által aláírva.

Azon alvállalkozók tekintetében, amelyek nem vesznek részt alkalmasság igazolásában a részvételre jelentkező a Kbt. 67. § (4) bekezdése szerinti nyilatkozatot köteles benyújtani.

A kizáró okok fenn nem állásának igazolása tekintetében ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 64. § rendelkezéseire.

A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 2. § (2) bekezdésére tekintettel az alábbi elektronikus elérhetőséget adja meg: <https://ec.europa.eu/growth/tools-databases/espd/filter?lang=hu>.

A kizáró okokra és az alkalmassági követelményekre vonatkozóan a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatóak (felhasználhatóak) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós. Az ajánlatkérő – ellenkező bizonyításig – az adat valóságtartalmát az ajánlattevő erre vonatkozó külön nyilatkozata nélkül vélelmezi.

Alkalmasság:

A Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pontja alapján ajánlatkérő előírja az építési beruházáshoz kapcsolódó tervezési és mérnöki szolgáltatás tárgya szerint illetékes országos szakmai kamara névjegyzékében szereplés követelményét, illetve a nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők esetén a letelepedés szerinti ország nyilvántartásában szereplés vagy a letelepedés szerinti országban előírt engedéllyel, jogosítvánnyal vagy szervezeti, kamarai tagsággal való rendelkezés követelményét.

Igazolási mód:

Ajánlatkérő a Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pontja szerinti alkalmassági követelményt az egységes európai közbeszerzési dokumentum benyújtásával kell előzetesen igazolni. Ajánlatkérő elfogadja az érintett gazdasági szereplő egyszerű nyilatkozatát – IV. rész α pont kitöltésével – részletes információk kérése nélkül, egyúttal ajánlatkérő ellenőrzi a tervezési szolgáltatás tárgya szerint illetékes országos szakmai kamara névjegyzékében szereplés tényét a Kbt. 69. § (11) bekezdésének megfelelően.

A Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdése alapján felhívott részvételre jelentkezők tekintetében a nyilvántartásban szereplés tényét – amennyiben a Kbt. 69. § (11) bekezdés szerinti nyilvántartásban a vonatkozó adatok, illetve tények ingyenes ellenőrzésére nincsen mód – a nyilvántartás kivonatának, a nyilvántartást vezető szerv által kiállított igazolásnak vagy a nyilvántartásban szereplés tényét igazoló dokumentumnak az egyszerű másolatban történő benyújtásával szükséges igazolni.

III.1.2) **Gazdasági és pénzügyi alkalmasság**

A kiválasztási szempontok felsorolása és rövid ismertetése:

Részvételre jelentkezőnek az ajánlatában a Kbt. 67. § (1)-(2) bekezdése, valamint a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése szerint az egységes európai közbeszerzési dokumentum benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy az előírt alkalmassági feltételnek megfelel.

Ajánlatkérő az egységes európai közbeszerzési dokumentum kitöltésével történő előzetes igazolás során elfogadja az érintett gazdasági szereplő egyszerű nyilatkozatát részletes információk kérése nélkül.

A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 2. § (2)-(3) bekezdésére tekintettel az alábbi elektronikus Elérhetőséget adja meg: <https://ec.europa.eu/growth/tools-databases/espd/filter?lang=hu> A.

Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdése alapján felhívott Részvételre jelentkezők az alkalmassági feltételnek való megfelelésüket az alábbiak szerint kötelesek igazolni.

Részvételre jelentkezőnek a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdés c) pontja alapján csatolnia kell cégszerűen aláírt nyilatkozatát az ajánlati felhívás feladásának napját megelőző.

Utolsó mérlegfordulónappal lezárt üzleti év teljes – általános forgalmi adó nélkül számított – árbevételéről, továbbá közbeszerzés tárgya (tájépítészeti tervezés) szerinti – általános forgalmi adó nélkül számított – árbevételéről, attól függően, hogy a Részvételre Jelentkező mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak.

Ajánlatkérő az alkalmassági feltétel igazolása kapcsán felhívja a figyelmet a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 19. § (2)-(3) és (6)-(7) bekezdéseiben foglalt lehetőségekre.

A 321/2015 (X.30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdésének c) pontja szerinti alkalmassági követelménynek a közös részvételre jelentkezők együttesen is megfelelhetnek.

Az előírt alkalmassági követelményeknek a részvételre jelentkezők bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek a Kbt. 65. § (7) bekezdése szerint.

A Kbt. 65. § (8) bekezdése alapján az a szervezet, amelynek adatait a részvételre jelentkező a gazdasági és pénzügyi alkalmassági igazolásához felhasználja, a Ptk. 6:419. § szerint kezesként felel az ajánlatkérőt, a részvételre jelentkező teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével összefüggésben ért kár megtérítéséért.

A Kbt. 65. § (11) bekezdése szerinti korlátozások érvényesek a jogutódlás esetére.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

Alkalmatlan a részvételre jelentkező, ha:

– a teljes – általános forgalmi adó nélkül számított – árbevétele a részvételi felhívás feladásának napját megelőző utolsó mérlegfordulónappal lezárt üzleti évben összesen nem érte el legalább az 50 millió forint összeget, továbbá

– a közbeszerzés tárgya (tájépítészeti tervezés) szerinti – általános forgalmi adó nélkül számított – árbevétele a részvételi felhívás feladásának napját megelőző utolsó mérlegfordulónappal lezárt üzleti évben összesen nem érte el legalább a 45 millió forint összeget.

Amennyiben a részvételre jelentkező (a gazdasági szereplő) működését később kezdte meg (és ezért nem rendelkezik teljes és közbeszerzés tárgya szerinti árbevételi adattal), úgy a tevékenysége megkezdése óta eltelt időszak teljes és közbeszerzés tárgya szerinti nettó árbevétele összegének kell elérnie az előírt összeget.

Ajánlatkérő a pénzügyi és gazdasági alkalmasság feltételeit és igazolását a minősített ajánlattevők jegyzékéhez képest szigorúbban határozta meg.

III.1.3) **Műszaki, illetve szakmai alkalmasság**

A kiválasztási szempontok felsorolása és rövid ismertetése:

Valamennyi alkalmassági feltétel kapcsán részvételre jelentkezőnek az ajánlatában a Kbt. 67. § (1)-(2) bekezdése, valamint a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése szerint az egységes európai közbeszerzési dokumentum benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy az előírt alkalmassági feltételnek megfelel.

Ajánlatkérő az egységes európai közbeszerzési dokumentum kitöltésével történő előzetes igazolás során elfogadja az érintett gazdasági szereplő egyszerű nyilatkozatát részletes információk kérése nélkül.

A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 2. § (2)-(3) bekezdésére tekintettel az alábbi elektronikus elérhetőséget adja meg: <https://ec.europa.eu/growth/tools-databases/espd/filter?lang=hu>.

A Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdése alapján felhívott részvételre jelentkezők az alkalmassági feltételnek való megfelelésüket az alábbiak szerint kötelesek igazolni. M/1. Részvételre jelentkezőnek a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet. 21. § (3) bekezdésének a) pontja alapján csatolnia kell az ajánlati felhívás feladásától visszafelé számított 6 évben befejezett (de legfeljebb 9 éven belül megkezdett) legjelentősebb, a közbeszerzés tárgya szerinti referenciáinak igazolását a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 22. § (1)-(2) bekezdése szerint.

Az igazolásnak/nyilatkozatnak legalább a következő adatokat kell tartalmaznia:

— a szerződést kötő másik fél megnevezését,

- a teljesített szolgáltatás tárgyát és mennyiségét,
- a teljesítés idejét (a kezdés és befejezés időpontját év-hónap-nap pontossággal megjelölve),
- továbbá nyilatkozatot arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.

Az igazolás/nyilatkozat tartalmazzon minden olyan adatot, mely az alkalmasság megítéléséhez a minimumkövetelményekben megfogalmazásra került.

Ajánlatkérő az alkalmassági feltétel igazolása kapcsán felhívja a figyelmet a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 22. § (5) bekezdésére.

M/2. Részvételre jelentkező csatolja a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (3) bekezdés b) pontja alapján azoknak a szakembereknek (szervezeteknek) a megnevezését, végzettségük és/vagy képzettségük, szakmai tapasztalatuk ismertetését, akiket be kíván vonni a teljesítésbe.

Csatolandó dokumentumok:

- a szakemberek bevonására, ismertetésére vonatkozó részvételre jelentkezői nyilatkozat, amelyből derüljön ki, hogy mely szakembert mely pozícióra jelöli, továbbá az ajánlattétel időpontjában annak a szervezetnek a megjelölését, amellyel az adott szakember munkaviszonyban vagy foglalkoztatásra irányuló egyéb jogviszonyban áll; a szakember szakmai gyakorlata és adott esetben tervezői jogosultsága;
- a szakember által saját kezűleg aláírt rendelkezésre állási nyilatkozat;
- a szakember – szakmai tapasztalatot ismertető – saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajza (keltezéssel ellátva) olyan részletezettséggel, hogy abból egyértelműen derüljön ki az előírt alkalmassági feltétel(ek) teljesülése;
- végzettséget és/vagy képzettséget igazoló dokumentumok – egyszerű másolata, amennyiben a szakember nem rendelkezik az előírt tervezői, illetve mérnöki jogosultsággal az önéletrajznak tartalmaznia kell az adott szakember gyakorlata megítélése szempontjából lényeges adatokat, így különösen az adott szakember által ellátott feladat vagy tevékenység ismertetését, a feladat vagy tevékenység kezdő és befejező idejét (év, hónap), valamint az ajánlattétel időpontjában annak a személynek/szervezetnek a megjelölését, akivel/amellyel az adott szakember munkaviszonyban vagy foglalkoztatásra irányuló egyéb jogviszonyban áll.

Ajánlatkérő felhívja részvételre jelentkezők figyelmét, hogy az időben párhuzamos gyakorlati idők csak egyszer számítanak bele az adott szakember gyakorlati idejébe.

Egyenértékű szakképzettség esetén az ajánlatban csatolni kell az egyenértékűnek tekintett szakképzettséget igazoló Intézmény erre vonatkozó nyilatkozatát.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 65. § (7) és (9) bekezdésére, továbbá 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 24. § (1) bekezdésére.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

M/1. Alkalmatlan a részvételre jelentkező, ha nem rendelkezik a részvételi felhívás feladásának napjától visszafelé számított előző hat évben befejezett (de legfeljebb 9 éven belül megkezdett) szerződészerűen teljesített alábbi referenciával:

- a) legalább 1 db legalább bruttó 75 ha alapterületű engedélyezési szintű tájépítészeti tervdokumentáció elkészítésére vonatkozó referenciával;
- b) legalább 1 db bruttó 50 ha alapterületű kiviteli szintű tájépítészeti tervdokumentáció elkészítésére vonatkozó referenciával.

M/2. Alkalmatlan a részvételre jelentkező ha nem rendelkezik.

M/2.1. legalább 7 fő tervezővel, aki rendelkezik a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerinti (K) – vagy azzal egyenértékű – jogosultsággal vagy a jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséggel és szakmai gyakorlati idővel, valamint rendelkezik legalább 36 hónap az adott szakterületi tervezésre vonatkozó szakmai gyakorlattal;

M/2.2. legalább 1 fő tervezővel, aki rendelkezik a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerinti (KÉ) – vagy azzal egyenértékű – jogosultsággal vagy a jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséggel és szakmai gyakorlati idővel, valamint rendelkezik legalább 36 hónap az adott szakterületi tervezésre vonatkozó szakmai gyakorlattal;

M/2.3. legalább 1 fő tervezővel, aki rendelkezik a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerinti (VZ-TEL, VZ-TER) – vagy azzal egyenértékű – jogosultsággal vagy a jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséggel és szakmai gyakorlati idővel, valamint rendelkezik legalább 36 hónap az adott szakterületi tervezésre vonatkozó szakmai gyakorlattal;

M/2.4. legalább 1 fő tervezővel, aki rendelkezik a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerinti (V) – vagy azzal egyenértékű – jogosultsággal vagy a jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséggel és szakmai gyakorlati idővel, valamint rendelkezik legalább 36 hónap az adott szakterületi tervezésre vonatkozó szakmai gyakorlattal;

Egy szakember csak legfeljebb két pozícióra jelölhető. Ajánlatkérő a műszaki, illetve szakmai alkalmasság feltételeit és igazolását a minősített ajánlattevők jegyzékéhez képest szigorúbban határozta meg.

III.1.5) **Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk**

III.2) **A szerződéssel kapcsolatos feltételek**

III.2.1) **Meghatározott szakmára (képzettségre) vonatkozó információk**

III.2.2) **A szerződés teljesítésével kapcsolatos feltételek:**

Megbízó a tervezési folyamat során kétheti rendszerességű kooperációs egyeztetést igényel, valamint legalább 3 alkalommal a közgyűlés és a lakosság tájékoztatását. A kiválasztott tervezőnek együtt kell működnie a Székesfehérvár, Nyugati elkerülő utat a Bakony utcával és a Szalontai utcával összekötő utak tervezésével megbízott tervezővel, továbbá a Duna Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság által kijelölt tájvédelmi szakemberrel is. Megrendelő előleget nem biztosít. 3 db résszámla és 1 végszámla nyújtható be, melynek pontos feltételei a tárgyaláson kerülnek egyeztetésre. Irányadó továbbá a Ptk. 6:130.§ (1)-(2) bekezdése és a Kbt. 135. § (1), (5), (6) bekezdései.

III.2.3) **A szerződés teljesítésében közreműködő személyekkel kapcsolatos információ**

Az ajánlattevőknek közölniük kell a szerződés teljesítésében közreműködő személyek nevét és szakképzettségét

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) **Meghatározás**

IV.1.1) **Az eljárás fajtája**

Tárgyalásos eljárás

IV.1.3) **Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk**

IV.1.4) **A megoldások, illetve ajánlatok számának a tárgyalásos eljárás vagy a versenypárbeszéd során történő csökkentésére irányuló információ**

IV.1.5) **Információ a tárgyalásról**

IV.1.6) **Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk**

IV.1.8) **A közbeszerzési megállapodásra (GPA) vonatkozó információk**

A szerződés a közbeszerzési megállapodás (GPA) hatálya alá tartozik: igen

IV.2) **Adminisztratív információk**

IV.2.1) **Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel**

IV.2.2) **Ajánlatok vagy részvételi kérelmek benyújtásának határideje**

Dátum: 04/04/2018

Helyi idő: 10:00

IV.2.3) **Az ajánlattételi vagy részvételi felhívás kiválasztott jelentkezők részére történő megküldésének becsült dátuma**

Dátum: 16/04/2018

IV.2.4) **Azok a nyelvek, amelyeken az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések benyújthatók:**

Magyar

IV.2.6) **Az ajánlati kötöttség minimális időtartama**

Az időtartam hónapban: 1 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

IV.2.7) **Az ajánlatok felbontásának feltételei**

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) **A közbeszerzés ismétlődő jellegére vonatkozó információk**

A közbeszerzés ismétlődő jellegű: nem

VI.2) **Információ az elektronikus munkafolyamatokról**

VI.3) **További információk:**

1. A részvételi jelentkezésben a részvételi jelentkező nem tehet ajánlatot. A részvételi jelentkezésnek tartalmaznia kell a részvételre jelentkező nyilatkozatát a Kbt. 66. § (4) bekezdésére. A Kbt. 47. § (2) bekezdése alapján a jelen felhívásban előírt igazolások egyszerű másolatban is benyújthatóak, kivéve, ahol a jogszabály ettől eltérően rendelkezik.

2. Alvállalkozók: Ajánlatkérő jelen eljárásban előírja a Kbt. 66. § (6) bekezdés szerinti információk részvételi jelentkezésben történő feltüntetését.

3. Közös részvételi jelentkezés esetén a Kbt. 35. §-ban foglaltak szerint kell eljárni, továbbá a részvételi jelentkezéshez csatolni kell a közös részvételre jelentkezők erre vonatkozó megállapodását a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott tartalommal.

4. Formai előírások: a részvételi jelentkezést részvételre jelentkezőknek nem elektronikus úton kell a jelen felhívásban és közbeszerzési dokumentumokban meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően elkészítenie és benyújtania zárt csomagolásban, egy eredeti papír példányban kell beadni, és 1 db elektronikus másolati példányban (ez utóbbi esetben pendrive-ot, DVD-t vagy CD-t kérünk a részvételi jelentkezéshez mellékelni). A zárt csomagon „Részvételi jelentkezés – Fehérvár Tüdő”, valamint: „Csak közbeszerzési eljárás során, a részvételi jelentkezési határidő lejártakor bontható fel!” megjelölést kell feltüntetni. A bontás ideje és helye: 2018. április 04. napja 10:00 óra, Székesfehérvár Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal, Jogi Főosztály Közbeszerzési Iroda (8000 Székesfehérvár, Városház tér 1. II. em. 65-68.). A bontáson a Kbt. 68. § (3) bekezdése szerinti személyek lehetnek jelen.

5. A részvételi jelentkezésnek felolvasólapot kell tartalmaznia a Kbt. 66. § (5) bekezdése szerint, melyben feltüntetik a részvételre jelentkező nevét, címét (székhelyét, lakóhelyét.)

6. Változásbejegyzés: Részvételre jelentkező vonatkozásában folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetén a részvételi jelentkezéshez csatolandó a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelem és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolás is. Amennyiben részvételre jelentkező vonatkozásában nincs folyamatban változásbejegyzési eljárás, úgy kérjük, nemleges tartalmú változásbejegyzési nyilatkozatot szíveskedjenek a részvételi jelentkezés részeként benyújtani. [321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 13.§]

7. A tárgyalás menetét, szabályait az ajánlattételi felhívás fogja tartalmazni (Kbt. 87. § (2) bekezdés). A Kbt. 85. § (2) bekezdés b) pontja a tárgyalásos eljárás jögalapja.

8. Ajánlatkérő kiköti, hogy szerződéskötés feltétele, hogy a felhívás M/2. pontjában előírt, meghatározott jogosultsággal rendelkező szakembereknek a szerződés megkötésének időpontjában szerepelnie kell a Magyar Építész Kamara (www.mek.hu), Magyar Mérnöki Kamara, továbbá más jogszabályban meghatározott névjegyzékben, melyet a szerződés teljes időtartama alatt biztosítani kell.

9. A közbeszerzési dokumentumokat részvételi jelentkezésenként legalább egy részvételre jelentkezőnek vagy a részvételi jelentkezésben megnevezett alvállalkozónak elektronikus úton el kell érnie a részvételi határidő lejártáig.

10. Az értékelésnél a pontszámok kiszámítása során ajánlatkérő a következő módszereket Alkalmazza: Ajánlati ár: fordított arányosítás, Minőségi kritérium (szakemberek): egyenes arányosítás. Pontszám: 0-10. További információ a dokumentációban.

11. A szerződéskötés időpontjára minimum 5 millió Ft/kár, minimum 15 millió Ft/év mértékű szakmai felelősségbiztosítással kell rendelkeznie a nyertes ajánlattevőnek.

12. FAKSZ: dr. Bárdos Katalin, lajstromszáma: 00330.; Ébner Balázs, lajstromszáma: 00326.

VI.4) **Jogorvoslati eljárás**

VI.4.1) **A jogorvoslati eljárást lebonyolító szerv**

Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság
Riadó utca 5.
Budapest
1026
Magyarország
Telefon: +36 18828594
E-mail: dontobizottsag@kt.hu
Fax: +36 18828593

VI.4.2) **A békéltetési eljárást lebonyolító szerv**

VI.4.3) **Jogorvoslati kérelmek benyújtása**

A jogorvoslati kérelmek benyújtásának határidejére vonatkozó pontos információ:

A jogorvoslati kérelmek benyújtásának határidejére vonatkozó pontos információ: A Kbt. 148. § szerint. II.2.4) pont kiegészítése mennyiségekre vonatkozóan.

A tervezett funkciók általános leírása.

A II. ütem során sportlétesítmények, futópályák, parkolók, kiszolgáló létesítmények, rendezvénytér, fogadótér, kalandpark, görpálya, kutyafuttató, bemutató kertek, illetve záportárolóként is működő tó kerül kiépítésre, valamint jelentős területek erdősítése is kapcsolódik a projekthez.

— A rendezvénytér tervezett helyigénye ~11 ha, amelyen városi ünnepek, családi rendezvények, zenés koncertek, szabadtéri előadások, filmvetítések tarthatók, valamint az ünnepi tűzijátékok nézői számára is megfelelő felületet biztosít. A tér burkolása alkalmi használata miatt nem indokolt, alapvetően gyepes karakter dominál facsoportokkal tarkítva. A tervezett közművesítés (ivóvíz és elektromosság) ideiglenes vizesblokkok telepítését is lehetővé teszi, illetve előadások, koncertek alkalmával biztosítható a világítás és a hangosítás is. A tervezett rendezvénytér, valamint a hozzá kapcsolódó aktív funkcionális egységek kifejezetten alkalmas területként szolgál ezen nagyszabású események lebonyolítására,

— A területen 2 focipálya, 4 kézi-, illetve kosárlabdapálya, valamint 4 röplabdapálya kerül kiépítésre, ezek területigénye összesen ~2,5 ha. A II. ütem fejlesztéséhez kapcsolódik 4 futókör létesítése is, melyek együttes hossza 6000 m,

— A tervezett görpálya területigénye nagyjából 0,5 ha. A létesítmény helyszínén beton görkorcsolya- és gördeszkapályák, mobil-, vagy épített mászófalak épülnek ki, lehetőség nyílik versenyek rendezésére és egyéb extrém sportokra is,

— A ~2,6 ha kiterjedésű bemutatókeretek a Magyar Kertépítők Országos Szövetségének kiállítóhelyét, kilátópontot, illetve pihenőkereteket foglal magába. A kertek nem csak a hazai kertkultúra és kertépítés bemutatásának színhelyeként szolgálnak, hanem a magas minőségű zöldfelületi elemeit alapul véve jelentős rekreációs (pihenési, kikapcsolódási) értékkel is bír. A terület célja a hazai kert- és dísznövény kultúra gazdagságának felvillantása, térsejtjeiben egy-egy színre fókuszáló megjelenéssel. A hazai flóra természetes, növényföldrajzi alapon rendezett értékei mellett a hazai dísznövénykertészet eredményei is felmutathatók az ide látogató hazai és külföldi vendégek előtt,

— Az aktív pihenést szolgáló, korosztályokra bontható kikapcsolódási lehetőségeket biztosító kalandpark tervezett területe ~1,8 ha. A tervezett közművesítés, elektromosság és ivóvíz bevezetését foglalja magába,

— A területen két, egyenként ~0,3 ha kiterjedésű játszótér kap helyet. A funkció az aktív pihenést szolgálja, fontos szempont a korosztályos bontás, a készségfejlesztő elemek elhelyezése és a tematizálás. A területet közműfejlesztés is érinti, ivóvíz kerül bevezetésre, mely az elhelyezendő ivókutak megtáplálását biztosítja,

— Az ~1 ha kiterjedésű kutyafuttató kutyaiskolának, tréning pályának illetve agility parknak is helyt ad: nyugodt, elszeparált, színvonalas környezetet biztosít a kutyatartók és kedvenceik számára,

— A tó és környezetének létrehozása ~4,2 ha területet vesz igénybe. A tónak fontos funkciója a nagyobb esőzések idején felmerülő többletsapadékvíz tárolása (záportározó), mellyel hozzájárul a fenntartható vízgazdálkodáshoz is. Mindemellett központi, térszervező elem is egyben, mely passzív és aktív rekreációt tesz lehetővé.

VI.4.4) **A jogorvoslati kérelmek benyújtására vonatkozó információ a következő szervtől szerezhető be**

Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Riadó utca 5.

Budapest

1026

Magyarország

Telefon: +36 18828594

E-mail: dontobizottsag@kt.hu

Fax: +36 18828593

VI.5) **E hirdetmény feladásának dátuma:**

27/02/2018