

Iktatószám:

Kedvezményezett neve: Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata

Projekt címe: Székesfehérvár Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Városház tér 1. szám alatti épületének teljeskörű épületenergetikai korszerűsítése

Projekt azonosítószám: TOP-6.5.1-19-SF1-2020-00001

Támogatási Szerződés

amely létrejött

egyrészt a Pénzügyminisztérium Regionális Fejlesztési Operatív Programok Irányító Hatóság (1051 Budapest, József nádor tér 2-4.), mint támogató (a továbbiakban: **Támogató**) képviseletében eljáró Magyar Államkincstár Fejér Megyei Igazgatósága, mint **Közreműködő Szervezet** (a továbbiakban: **Közreműködő Szervezet**)

Postacím: 8050 Székesfehérvár, Pf. 387.

Székhely: 1051 Budapest, Hold utca 4.

Aláírási jogosult képviselője: Molnár Tamás igazgató, Lamsziderné Harangozó Zsuzsanna osztályvezető

Azonosító szám (törzs-szám/Cégjegyzékszám): 237309, PIR törzsszám: 329970

Adószám: 15329970-2-41

másrészt Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint kedvezményezett (a továbbiakban: **Kedvezményezett**),

Postacím: 8000 Székesfehérvár Városház tér 1. Pf.:85

Székhely/Lakcím: 8000 Székesfehérvár Városház tér 1.

Azonosító szám (törzs-szám/Cégjegyzékszám): 726995

Adószám/adóazonosító jel: 15726999-2-07

Pénzforgalmi számlaszám, amelyre a támogatás utalásra kerül: 12023008-00153647-00100001

Aláírási jogosult képviselője: Dr. Cser-Palkovics András polgármester

(Támogató és Kedvezményezett a továbbiakban együtt: **Szerződő Felek**) között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel.

1. Előzmények

A Támogató a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program (a továbbiakban: **TOP**) keretén belül TOP-6.5.1-19 „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” tárgyú felhívást tett közzé, melyre Kedvezményezett TOP-6.5.1-19-SF1-2020-00001 azonosító számon regisztrált, 2020.07.30. napon támogatási kérelmet nyújtott be a Szerződés mellékletét képező felhívás szerint, amelyet a Támogató 2020.12.16. napon kelt támogatói döntése szerint támogatásban részesített.

A felhíváson és a támogatási kérelmen túl a Szerződés mellékletét képezi, és a Szerződő Felekre kötelező érvényű minden olyan tanulmány, elemzés, hatósági engedély, műszaki terv és tartalom, nyilatkozat, beszerzési terv, társulási megállapodás és egyéb dokumentum, valamint ezek módosításai, amelyet a Kedvezményezett a támogatási kérelemmel együtt vagy a későbbiekben benyújtott, amelyek fizikai értelemben nem kerülnek csatolásra a Szerződéshez.

2. Szerződés tárgya

Az Előzményekben meghatározottak szerint Szerződő Felek az alábbi Szerződést kötik:

2.1. A Szerződés tárgya a „Székesfehérvár Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Városház tér 1. szám alatti épületének teljeskörű épületenergetikai korszerűsítése” című és TOP-6.5.1-19-SF1-2020-00001 azonosító számú, a támogatási kérelemben és annak mellékleteiben rögzített projekt (a továbbiakban: Projekt) elszámolható költségeinek Európai Regionális Fejlesztési Alapból és hazai központi költségvetési előirányzatból vissza nem térítendő támogatás formájában történő finanszírozása.

2.2. A Kedvezményezett vállalja, hogy a Projektet az alábbi helyszínen megvalósítja, és azt – ha a Projekt esetében releváns – a fenntartási időszak alatt ugyanezen a helyen fenntartja, üzemelteti.

Projekt fő helyszíne táblázat

8000 Székesfehérvár, Városház tér 1., 382. helyrajzi szám – A projekt fő helyszíne

A Kedvezményezett a Szerződés aláírásával kötelezi magát arra, hogy a Projektet a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően, kellő alapossággal, hatékonysággal és gondossággal valósítja meg, illetve a 2014–2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendeletben [a továbbiakban: 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet] rögzített feltételek fennállása esetén az ott előírt módon a közbeszerzési eljárások lebonyolításába a Támogatót és a Miniszterelnökséget bevonja.

2.3. A Támogató vállalja, hogy a Projekt elszámolható költségeire a támogató döntésnek és a Szerződésben foglaltaknak megfelelően vissza nem térítendő támogatást nyújt.

2.4. A Szerződés elválaszthatatlan részét képezi az „Általános Szerződési Feltételek az operatív programok keretében támogatásban részesített kedvezményezettekkel kötendő támogatási szerződésekhez” (a továbbiakban: ÁSZF), amely a www.szechenyi2020.hu honlapon folyamatosan elérhető.

3. A Projekt megvalósításának időbeli ütemezése

3.1. A Projekt kezdete

A Projekt megvalósítási időszakának kezdő időpontja: 2021.01.01.

3.2. Költségek elszámolhatóságának kezdete

A Projekt költségei elszámolhatóságának kezdő időpontját a felhívás határozza meg.

A Projekt költségei elszámolhatóságának kezdő időpontja: 2014.01.01.

A Projekt keretében az ezt követően felmerült kiadásokat lehet elszámolni.

3.3. A Projekt befejezése és lezárása

3.3.1 A Projekt fizikai befejezésének tervezett napja: 2022.10.02.

A Projekt fizikai befejezésének napja az a nap, amelyen a Projekt keretében támogatott valamennyi tevékenység a Szerződésben és a felhívásban meghatározottak szerint elvégzésre került. A Projekt fizikai befejezése napjának a Projekt utolsó támogatott tevékenysége fizikai teljesítésének a napja minősül.

A Projekt keretében a projekt fizikai befejezésének napjáig felmerült költségek számolhatók el. Az ezen időpontot követően keletkezett költségre támogatás nem folyósítható

3.3.2 A záró kifizetési igénylés benyújtásának határideje: 2022.12.31.

A Projekt pénzügyi befejezésére, megvalósítására és lezárására vonatkozó rendelkezéseket az ÁSZF 14.1 pontja tartalmazza.

4. A Projekt összköltsége, elszámolható összköltsége, a támogatás forrása, összege

4.1. A Projekt összköltsége

A Projekt összköltsége 1 179 974 190 Ft, azaz Egymilliárd-egyszázhetvenkilencmillió-kilencszázhetvennégyezer-egyszázkilencven forint.

4.2. A Projekt elszámolható összköltsége

A Projekt elszámolható bruttó összköltsége 1 179 974 190 Ft, azaz Egymilliárd-egyszázhetvenkilencmillió-kilencszázhetvennégyezer-egyszázkilencven forint.

A Projekt költségvetését a Szerződés melléklete tartalmazza.

4.3. A Projekthez felhasználásra kerülő források

A Projekthez felhasználására kerülő források részletes bontását a Szerződés melléklete tartalmazza.

4.4. A támogatás összege és intenzitása

A támogatás intenzitása a Projekt elszámolható összköltségének 100 %-a, de legfeljebb 1 179 974 190 Ft, azaz Egymilliárd-egyszázhetvenkilencmillió-kilencszázhetvennégyezer-egyszázkilencven forint.

Amennyiben az egyes tevékenységekre vonatkozóan a támogatási intenzitás eltér, költségelemenként az eltérő intenzitást a Szerződés melléklete tartalmazza.

4.5. Támogatás igénylése

4.5.1 A támogatási előleg összege és mértéke

Az előleg mértékére vonatkozó szabályokat a felhívás határozza meg.

Az igényelhető támogatási előleg legmagasabb összege 0,-Ft, azaz Nulla forint.

Az igényelhető támogatási előleg mértéke az utófinanszírozású tevékenységekre jutó támogatási összeg 0%-a.

4.5.2 Kifizetési igénylés

A Szerződés 4. melléklete szerinti mérföldkövek elérését követő 15 napon belül kötelező szakmai beszámolót benyújtani.

A mérföldkövek elérését megelőzően az ÁSZF 3.5.1 pontja szerint lehetséges kifizetési igénylést benyújtani.

Egymilliárd forintot meghaladó összegben megítélt támogatás esetén mérföldköv elérését megelőzően utófinanszírozású időközi kifizetési igénylés akkor nyújtható be, ha az igényelt támogatás meghaladja az 1 000 000,- forintot.

4.6. Támogatás jogcíme

A 2014-2020 programozási időszakra rendelt források felhasználására vonatkozó uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatási szabályokról szóló 255/2014. (X.10.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: jogcímrendelet) foglaltaknak megfelelően a jelen Szerződés alapján nyújtott támogatásból

1 179 974 190 Ft, azaz Egymilliárd-egyszázhetvenkilencmillió-kilencszázhetvennégyezer-egyszázkilencven forint nem minősül az EUMSZ 107. cikk (1) bekezdése szerinti állami támogatásnak.

5. A Projekt műszaki-szakmai tartalma

A Kedvezményezett a Projektet a Szerződés mellékletében meghatározott műszaki-szakmai tartalom szerint valósítja meg.

A műszaki-szakmai tartalom nem teljesítése vagy a műszaki-szakmai tartalom csökkenése esetén a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet 1. mellékletének 65.4. - 65.6. pontjában szabályozottaknak megfelelően kell eljárni.

6. A Projekt megvalósításának mérföldkövei, indikátorai és műszaki-szakmai eredményei

A Kedvezményezett a Projektet a Szerződés mellékletben meghatározott mérföldkövek szerint valósítja meg.

A Kedvezményezett a Projekt megvalósítása során a támogatást a Szerződés mellékletben meghatározott indikátorok és műszaki-szakmai eredmények elérése érdekében jogosult és köteles felhasználni.

A Kedvezményezett az indikátorokat köteles teljesíteni. Az indikátorok nem teljesítése esetén a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet 88. §-ban szabályozottaknak megfelelően kell eljárni.

7. Biztosítékadási kötelezettség

A Kedvezményezett a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet 84. §-a alapján mentesül a biztosítéknyújtási kötelezettség alól.

A 6. melléklet az ÁSZF-ben, a felhívásban, valamint a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendeletben foglalt szabályoknak megfelelő szabályszerű benyújtástól válik a Szerződés részévé.

8. A Támogató által meghatározott egyéb feltételek

A projektfejlesztés keretében kidolgozandó végleges dokumentációnak meg kell felelnie minden vonatkozó előírásnak és összhangban kell lennie a felhívásban és mellékleteiben rögzített feltételekkel.

9. Záró rendelkezések

9.1. A Szerződésben hivatkozott kötelező mellékletek és a Szerződéshez fizikai értelemben nem csatolt, de a Szerződésben vagy az ÁSZF-ben hivatkozott mellékletek, továbbá a projektadatlap és annak mellékletét képező valamennyi nyilatkozat, dokumentum a Szerződés elválaszthatatlan része.

A Szerződésben hivatkozott kötelező mellékletek Pdf formátumban kerülnek előállításra, és a Pályázati e-ügyintézés felületen elektronikus időbélyegzővel ellátott és hitelesített dokumentumként kerülnek megküldésre és megjelenítésre. Ezen mellékletek nem kerülnek papír alapon megküldésre és aláírásra, a Kedvezményezett számára a hatályos változat mindig hozzáférhető a Pályázati e-ügyintézés felületen. A mellékletek a Szerződés módosítása során a fentiekben meghatározott módon kerülnek megküldésre.

9.2. A Kedvezményezett a Szerződés aláírásával kijelenti, hogy a Szerződés tartalmát, az ÁSZF-et, és a vonatkozó jogszabályokat, így különösen az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvényt, a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendeletet és az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendeletet ismeri és magára nézve kötelezőnek ismeri el, és tudomásul veszi, hogy a Szerződés, valamint az ÁSZF a vonatkozó jogszabályok módosításával, illetve új, a Szerződés és az ÁSZF szempontjából releváns jogszabályok hatálybalépésével minden külön intézkedés nélkül módosul.

9.3. A Szerződő Felek a Szerződés időtartamára kapcsolattartót jelölnek ki. A kapcsolattartó nevééről, postacíméről, telefon és telefax számáról és elektronikus levélcíméről a Szerződés aláírásával egyidejűleg, változás esetén pedig a változást követő 8 napon belül tájékoztatják egymást.

9.4. A Szerződés hatálybalépésének napja megegyezik a Szerződő Felek közül utolsóként aláíró aláírásának napjával vagy a vonatkozó mellékletben meghatározott feltételek teljesítésének napjával. A Szerződés határozott időre jön létre, 2027. december 31-én, illetve amennyiben a fenntartási időszak végének dátuma ennél későbbi, úgy a fenntartási időszak végén, hatályát veszti.

9.5. A Kedvezményezett kijelenti, hogy – az információs önrendelkezési jogról és az

információs szabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény előírásainak megfelelően – a projektadatlapon és mellékleteiben feltüntetett személyek, illetve a Projekt megvalósításában résztvevő személyek, valamint a beszámolás, a szabálytalansági eljárás és az ellenőrzési tevékenység során átadott dokumentumokban feltüntetett személyek személyes adatainak a Támogató és a Miniszterelnökség által történő kezeléséhez (ideértve ezen adatok felvételét, tárolását, nyilvánosságra hozatalát, statisztikai módszerekkel történő feldolgozását is) kifejezetten hozzájárultak. Ennek alapján a Kedvezményezett szavatol azért, hogy ezen személyes adatok fentieknek megfelelő kezelése az érintettek hozzájárulásával történik.

9.6. A Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó magyar – ide értve a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényt is – és európai uniós jogszabályok rendelkezései az irányadók.

9.7. A Kedvezményezett képviselőjében aláíró személy(ek) kijelenti(k) és cégkivonatával/cégkivonatukkal, valamint aláírási címpéldányával/címpéldányukkal igazolja/igazolják, hogy társasági dokumentumai/alapító okirata alapján, a Szerződés bevezető részében feltüntetettek szerint jogosult(ak) a Kedvezményezett képviselőjére (és cégjegyzésére), továbbá ennek alapján a Szerződés megkötésére és aláírására. Aláíró képviselő(k) kijelenti(k) továbbá, hogy a testületi szervei(k) részéről a Szerződés megkötéséhez szükséges felhatalmazásokkal rendelkezik/rendelkeznek, tulajdonosai(k) a támogatási jogügyletet jóváhagyták és harmadik személyeknek nincs olyan jogosultsága, mely a Kedvezményezett részéről megakadályozná vagy bármiben korlátozná a Szerződés megkötését, és az abban foglalt kötelezettségek maradéktalan teljesítését.

Szerződő Felek a Szerződést elolvasták, és közös értelmezés után, mint akaratukkal és elhangzott nyilatkozataikkal mindenben egyezőt aláírták.



Korrupció-ellenes záradék

A Kedvezményezett nem követhet el, nem engedélyezhet, illetve harmadik személyt nem jogosíthat fel olyan cselekményekre, amely a közelet tisztaságára vonatkozó, valamint a korrupció-ellenes jogszabályok megsértését eredményezi. A Kedvezményezett nem fogadhat el, nem ajánlhat fel és nem adhat az eljáró harmadik személynek ajándékot, illetve pénzbeli vagy nem pénzbeli juttatást.

A Szerződés 6 (hat) oldalon és 2 (kettő) db eredeti példányban készült. A Szerződéshez csatolt 14 db melléklet, és a Szerződéshez fizikai értelemben nem csatolt, de a Szerződésben vagy az ÁSZF-ben hivatkozott mellékletek, továbbá a projektadatlap és annak mellékletét képező valamennyi nyilatkozat, dokumentum a Szerződés elválaszthatatlan része.

 Kedvezményezett Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata  Székesfehérvár, 2021. JAN. 26.	 Közreműködő Szervezet  Székesfehérvár, 2021. 01. 29.
--	---

Mellékletek:

1. melléklet - A Projekt költségvetése
2. melléklet - A Projekt forrásai
3. melléklet - A Projekt mérföldkövei
4. melléklet - A Projekt műszaki-szakmai tartalma és eredményei
5. melléklet - A Projekt indikátorai
6. melléklet - Biztosítékokra vonatkozó nyilatkozatok, szerződések, megállapodások
7. melléklet - Konzorciumi megállapodás
8. melléklet - Közbeszerzési terv
9. melléklet - Rövid összefoglalás a projektről
10. melléklet - Projekt helyszíne
11. melléklet - Kommunikációs terv
12. melléklet - Konzorciumi tagok esetében (amennyiben korábban nem került benyújtásra): aláírási címpéldány/aláírás minta, valamint amennyiben delegált jog, az aláírási jogosultságot igazoló dokumentum
13. melléklet - Nyilatkozat arról, hogy a tervezett költségeket, tevékenységenként, utófinanszírozás vagy szállítói finanszírozás keretében kívánja elszámolni
14. melléklet - Egyéb a projekthez tartozó alátámasztó dokumentum(ok)

A PROJEKT KÖLTSÉGVETÉSE

Támogatási szerződés száma: TOP-6.5.1-19-SF1-2020-00001
 Kedvezményezett: Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata

Támogatást igénylő neve	Tevékenység neve	Költségkategória	Költség típus	Költségelem	Megnevezés	Mennyiség	Nettó egységár (Ft)	Nettó egységárra jutó ÁFA (Ft)	Összesen (Ft)
Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata	Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése - Valós költség (400 millió Ft feletti elszámolható összköltségű projektek esetében, valamint egyéb esetekben)	Projekt előkészítés költségei	Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok költségei	Épület energetikai tanúsítvány	Épület energetikai tanúsítvány	1	787 401	212 599	1 000 000
Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata	Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése - Valós költség (400 millió Ft feletti elszámolható összköltségű projektek esetében, valamint egyéb esetekben)	Projekt előkészítés költségei	Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok költségei	Épület energetikai átvilágítás	Épület energetikai átvilágítás	1	3 149 606	850 394	4 000 000

Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata	Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése - Valós költség (400 millió Ft feletti elszámolható összköltségű projektek esetében, valamint egyéb esetekben)	Projekt előkészítés költségei	Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok költségei	Projektterv	Projektterv	7 874 016	2 125 984	10 000 000
Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata	Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése - Valós költség (400 millió Ft feletti elszámolható összköltségű projektek esetében, valamint egyéb esetekben)	Projekt előkészítés költségei	Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok költségei	Műszaki tervek, kiviteli és tendertervek és ezek hatósági díjának költségei	Műszaki tervek, kiviteli és tendertervek és ezek hatósági díjának költségei	8 661 417	2 338 583	11 000 000
Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata	Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése - Valós költség (400 millió Ft feletti elszámolható összköltségű projektek esetében, valamint egyéb esetekben)	Projekt előkészítés költségei	Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok költségei	Műszaki tervek, kiviteli és tendertervek és ezek hatósági díjának költségei	Műszaki tervek, kiviteli és tendertervek és ezek hatósági díjának költségei	11 811 024	3 188 976	15 000 000

Handwritten signature

SZÉCHENYI 2020

Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata	Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése - Valós költség (400 millió Ft feletti elszámolható összköltségű projektek esetében, valamint egyéb esetekben)	Projekt előkészítés költségei	Egyéb projekt előkészítéshez kapcsolódó költség	Egyéb projektelőke- szítéshez kapcsolódó költség	Egyéb projektelőkészítés hez kapcsolódó költség	1	503 937	136 063	640 000
Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata	Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése - Valós költség (400 millió Ft feletti elszámolható összköltségű projektek esetében, valamint egyéb esetekben)	Projekt előkészítés költségei	Egyéb projekt előkészítéshez kapcsolódó költség	Egyéb projektelőke- szítéshez kapcsolódó költség	Egyéb projektelőkészítés hez kapcsolódó költség	1	4 330 709	1 169 291	5 500 000
Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata	Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése - Valós költség (400 millió Ft feletti elszámolható összköltségű projektek esetében, valamint egyéb esetekben)	Projekt előkészítés költségei	Egyéb projekt előkészítéshez kapcsolódó költség	Egyéb projektelőke- szítéshez kapcsolódó költség	Egyéb projektelőkészítés hez kapcsolódó költség	1	5 905 512	1 594 488	7 500 000



Európai Unió
Európai Strukturális
és Beruházási Alapok

BEFEKTETÉS A JÖVŐBE

MAGYARORSZÁG
KORMÁNYA

20

SZÉCHENYI 2020

Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata	Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése - Valós költség (400 millió Ft feletti elszámolható összköltségű projektek esetében, valamint egyéb esetekben)	Beruházás hoz kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	Felújítás	Felújítás	1	862 026 921	232 747 269	1 094 774 190
Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata	Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése - Valós költség (400 millió Ft feletti elszámolható összköltségű projektek esetében, valamint egyéb esetekben)	Szakmai tevékenység gekhez kapcsolódó szolgáltatá sok költségei	Egyéb szakértői szolgáltatás költségei	Felújítás	Felújítás, kimutatások, adatbázisok, kutatások, tanulmányok készítésének költsége	1	3 149 606	850 394	4 000 000
Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata	Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése - Valós költség (400 millió Ft feletti elszámolható összköltségű projektek esetében, valamint egyéb esetekben)	Szakmai tevékenység gekhez kapcsolódó szolgáltatá sok költségei	Egyéb szakértői szolgáltatás költségei	Egyéb mérnöki szakértői díjak	Egyéb mérnöki szakértői díjak	1	10 062 992	2 717 008	12 780 000



Európai Unió
Európai Strukturális
és Beruházási Alapok

BEFEKETÉS A JÖVŐBE

MAGYARORSZÁG
KORMÁNYA

20

SZÉCHENYI 2020

Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata	Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése - Valós költség (400 millió Ft feletti elszámolható összköltségű projektek esetében, valamint egyéb esetekben)	Szakmai tevékenység gekhez kapcsolódó szolgáltatá sok költségei	Egyéb szakértői szolgáltatás költségei	Felmérések, kimutatások, adatbázisok, kutatások, tanulmányok készítésének költsége	1	787 401	212 599	1 000 000
Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata	Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése - Valós költség (400 millió Ft feletti elszámolható összköltségű projektek esetében, valamint egyéb esetekben)	Szakmai tevékenység gekhez kapcsolódó szolgáltatá sok költségei	Képzéshez kapcsolódó költségek	Képzés költsége résztvevőnk ént	1	500 000	135 000	635 000
Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata	Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése - Valós költség (400 millió Ft feletti elszámolható összköltségű projektek esetében, valamint egyéb esetekben)	Szakmai tevékenység gekhez kapcsolódó szolgáltatá sok költségei	Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége	Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége	1	2 854 331	770 669	3 625 000



Handwritten signature

Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata	Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése - Valós költség (400 millió Ft feletti elszámolható összköltségű projektek esetében, valamint egyéb esetekben)	Szakmai tevékenység gekhez kapcsolódó szolgáltatá sok költségei	Műszaki ellenőri szolgáltatás költsége	Műszaki ellenőri szolgáltatás költsége	Műszaki ellenőri szolgáltatás költsége	1	6 708 661	1 811 339	8 520 000
ELSZÁMOLHATÓ KÖLTSÉGEK:									
1 179 974 190									

[Handwritten signature]
 Székesfehérvár Megyei Jogú Város
 Önkormányzata
 Kedvezményezett
 P.H.
 2021 JAN. 26
 Székesfehérvár, 2021.
 Székesfehérvár Megyei Jogú Város
 Önkormányzata
 P.H.
 Székesfehérvár, 2021. 01. 29.

[Handwritten signature]
 Közreműködő Szervezet
 P.H.
 Székesfehérvár, 2021. 01. 29.

[Handwritten marks]

[Handwritten mark]

A PROJEKT FORRÁSAI

Támogatási szerződés száma: TOP-6.5.1-19-SF1-2020-00001
 Kedvezményezett: Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata

Források	(Ft)
I. Saját forrás	0
I/1. a támogatást igénylő elszámolható hozzájárulása	0
I/2. partnerek hozzájárulása	0
I/3. bankhitel	0
II. egyéb támogatás	0
III. a támogatási konstrukció keretében igényelt támogatás	1 179 974 190
Projekt elszámolható költsége	1 179 974 190
IV. a támogatást igénylő nem elszámolható hozzájárulása	0
IV/1. OP-ból nem elszámolható ÁFA	0
IV/2. A támogatást igénylő nem elszámolható hozzájárulása – egyéb, nem uniós forrás	0
V. Jelen felhívás keretében nem támogatott tevékenységek költségei	0
Projekt teljes költsége összesen	1 179 974 190

PH
 Székesfehérvár Megyei Jogú Város
 Önkormányzata
 Kedvezményezett

PH
 Székesfehérvár, 2021. JAN. 26
 Székesfehérvár, 2021.

JR Kőrösi
 Közreműködő Szervezet

PH
 Székesfehérvár, 2021. 01. 29.

A PROJEKT MÉRFÖLDKÖVEI

Támogatási szerződés száma: TOP-6.5.1-19-SF1-2020-00001
 Kedvezményezett: Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata

Mérföldkő sorszáma	Mérföldkő elérésének tervezett dátuma	Megvalósítani tervezett eredmény leírása	A mérföldkő eléréséig felhasználni tervezett támogatás összege
1.	2021.03.31.	<p>A projekt tartalmi-műszaki előkészítése, amelynek keretében megvalósul a(z) 1. energetikai audit lefolytatása 2. műszaki szakértő igénybevétele (SzÉS 5; SzÉS 6; SzÉS 7) 3. projekt terv elkészítése 4. hiteles energetikai tanúsítvány elkészítése 5. statikai szakvélemény elkészítése</p> <p>Az 1. „Projekt tartalmi-műszaki előkészítésére vonatkozó mérföldkő: (Végleges Projekt Terv benyújtása)”</p> <p>1. Nyújtsa be a teljeskörűen kidolgozott Projekt tervet és annak szakmai mellékleteit, energetikai tanúsítványokat, valamint igazolja/pontosítsa a kérelem adatlapján megadott energetikai indikátorokat és fajlagos költségkorlátokat a szakmai dokumentumok alapján, továbbá részletesen és alátámasztottan mutassa be benne az alábbiakat:</p> <p>1.1 csak az energetikai felmérések nyomán megfogalmazott, a Felhívás szerinti energetikai célú intézkedésekre kér támogatást,</p> <p>1.2. kockázati tényezőket, azok valószínűségét, lehetséges hatásait, és azokat az intézkedéseket, amelyeket ezek enyhítésére, kivédésére tervez;</p> <p>1.3. vállalja-e a TNM rendelet által definiált „közel nulla” szint elérését/meghaladását;</p> <p>1.4. a projekt illeszkedik az ágazati OP-k projektjeihez, illetve a TOP más intézkedéseivel, a tervezett fejlesztések egymással szinergiában valósulnak meg;</p> <p>1.5. a fejlesztés előtti és utáni állapot számított energiafelhasználási adatait;</p> <p>1.6. hőtermelő kapacitás túlméretezése és többletenergia-termelés nem történik;</p> <p>1.7. a beruházás nem kirekesztő egyetlen társadalmi csoport számára sem;</p> <p>1.8. a védendő értékek megőrzésének módját.</p> <p>2. Nyújtsa be a napelemek telepítésére vonatkozó statikai szakvéleményeket és áramszolgáltatói hozzájárulásokat!</p> <p>3. Nyújtsa be a Felhívás 3.4.1.1/3) pontjában leírtak alapján a funkció igazolására vonatkozó fenntartói/üzemeltetői nyilatkozatokat!</p> <p>4. Nyújtsa be a fenntartói/üzemeltetői/vagyongazdálkodói hozzájárulást!</p>	28 640 000 Ft

2.	2021.06.30.	<p>A projekt műszaki előkészítése amelynek keretében megvalósul a(z)</p> <p>1. engedélyes tervek elkészítése 2. kivitelei tervek elkészítése</p> <p>3. normagyűjtemény szerinti azonosítókkal ellátott tétéles tervezői költségvetés</p> <p>A 2. „Engedélyeztetési eljárások lefolytatása és a műszaki tervek elkészítése”-re vonatkozó mérföldkő lezárásáig meghatározott feltétel:</p> <p>5. Mutassa be, hogy a beavatkozások tervezése során technológia semleges megközelítést alkalmazott.</p>	26 000 000 Ft
3.	2021.12.31.	<p>A kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás lefolytatása, az alábbi részek tekintetében</p> <p>1. fémrestaurátori munkák elvégzése, 2. kőrestaurátori munkák elvégzése, 3. homlokzati- és földém hőszigetelés elvégzése, 4. napelem rendszer telepítése, 5. tetőfedő és bádogos elvégzése</p> <p>6. nyílászárócsere elvégzése, 7. vízszigetelési munkák elvégzése</p> <p>8. erősáram (villamosipari) felújítási munkák elvégzése</p>	0 Ft
4.	2022.04.30.	<p>A kivitelezési munkák 25 % mértékű készülségi foka, az alábbi részek tekintetében</p> <p>1. fémrestaurátori munkák elvégzése, 2. kőrestaurátori munkák elvégzése, 3. homlokzati- és földém hőszigetelés elvégzése</p> <p>4. napelem rendszer telepítése, 5. tetőfedő és bádogos elvégzése</p> <p>6. nyílászárócsere elvégzése, 7. vízszigetelési munkák elvégzése, 8. erősáram (villamosipari) felújítási munkák elvégzése, 9. műszaki ellenőri szolgáltatás nyújtása, 10. kötelező tájékoztatás és nyilvánosság biztosítása, 11. műszaki szakértő igénybevétele</p>	287 723 547 Ft
5.	2022.07.02.	<p>A kivitelezési munkák 50 % mértékű készülségi foka, az alábbi részek tekintetében</p> <p>1. fémrestaurátori munkák elvégzése, 2. kőrestaurátori munkák elvégzése, 3. homlokzati- és földém hőszigetelés elvégzése</p> <p>4. napelem rendszer telepítése, 5. tetőfedő és bádogos elvégzése, 6. nyílászárócsere elvégzése, 7. vízszigetelési munkák elvégzése, 8. erősáram (villamosipari) felújítási munkák elvégzése, 9. műszaki ellenőri szolgáltatás nyújtása, 10. kötelező tájékoztatás és nyilvánosság biztosítása, 11. műszaki szakértő igénybevétele</p>	287 723 547 Ft



6.	2022.08.02.	A kivitelezési munkák 75 % mértékű készültségi foka, az alábbi részek tekintetében 1. fémrestaurátori munkák elvégzése, 2. kőrestaurátori munkák elvégzése, 3. homlokzati- és földem hőszigetelés elvégzése, 4. napelem rendszer telepítése, 5. tetőfedő és bádogos elvégzése 6. nyílászárócsere elvégzése, 7. vízszigetelési munkák elvégzése, 8. erősáram (villamosipari) felújítási munkák elvégzése, 9. műszaki ellenőri szolgáltatás nyújtása, 10. kötelező tájékoztatás és nyilvánosság biztosítása, 11. műszaki szakértő igénybevétele	287 723 547 Ft
7.	2022.09.02.	A kivitelezési munkák 100 % mértékű készültségi foka, az alábbi részek tekintetében 1. fémrestaurátori munkák elvégzése, 2. kőrestaurátori munkák elvégzése, 3. homlokzati- és földem hőszigetelés elvégzése, 4. napelem rendszer telepítése, 5. tetőfedő és bádogos elvégzése, 6. nyílászárócsere elvégzése, 7. vízszigetelési munkák elvégzése, 8. erősáram (villamosipari) felújítási munkák elvégzése, 9. műszaki ellenőri szolgáltatás nyújtása, 10. kötelező tájékoztatás és nyilvánosság biztosítása, 11. műszaki szakértő igénybevétele Műszaki átadás-átvétel, műszaki ellenőr beszámolójának elkészítése, hiteles energetikai tanúsítvány elkészítése és a fejlesztéssel érintett létesítmény átadása, projektzárás.	242 723 547 Ft
8.	2022.10.02.	Projekt fizikai befejezése	19 440 002 Ft

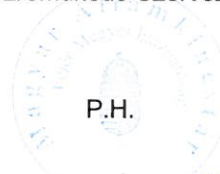
L. P. A.
Székesfehérvár Megyei Jogú Város
Önkormányzata

Kétdvezményezett



Székesfehérvár, 2021.

V. Q. K. A. I. C. I.
Közreműködő Szervezet



Székesfehérvár, 2021. *01.29.*



MAGYARORSZAG
KORMANYA

Európai Unió
Európai Strukturális
és Beruházási Alapok



BEFEKTETÉS A JÖVŐBE

K. A. I. C. I.

A PROJEKT MŰSZAKI-SZAKMAI TARTALMA ÉS EREDMÉNYEI

Támogatási szerződés száma: TOP-6.5.1-19-SF1-2020-00001
 Kedvezményezett: Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata

Mérföldkő sorszáma	Eredmény megnevezése	Eredmény leírása	Eredmény számszerűsíthető célértéke	Eredmény számszerűsíthető célértékének mértékegysége	Az eredmény nem számszerűsíthető, egyéb tulajdonsága
1.	Projekt tartalmi-műszaki előkészítése	A projekt tartalmi-műszaki előkészítése, amelynek keretében megvalósul a(z) 1. energetikai audit lefolytatása 2. műszaki szakértő igénybevétele (SzÉS 5; SzÉS 6; SzÉS 7), 3. projekt terv elkészítése, 4. hiteles energetikai tanúsítvány elkészítése, 5. statikai szakvéleménye elkészítése	4	darab	műszaki szakértő igénybevétele (SzÉS 5; SzÉS 6; SzÉS 7)
2.	Engedélyezési eljárások lefolytatása és műszaki tervek elkészítése	A projekt műszaki előkészítése, amelynek keretében megvalósul a(z) 1. engedélyes tervek elkészítése, 2. kivitelei tervek elkészítése	2	darab	nem releváns
3.	Közbeszerzési eljárás lefolytatása	A kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás lefolytatása, az alábbi részek tekintetében 1. fémrestaurátori munkák elvégzése, 2. kőrestaurátori munkák elvégzése, 3. homlokzati- és földmő hőszigetelés elvégzése, 4. napellen rendszer telepítése, 5. tetőfedő és bádogos elvégzése 6. nyílászárócseré elvégzése, 7. vízszigetelési munkák elvégzése 8. erószárm (villamosipari) felújítási munkák elvégzése	1	darab	nem releváns



4.	Kivitelezés 25 % készültségi fok elérése	<p>A kivitelezési munkák 25 % mértékű készültségi foka, az alábbi részek tekintetében</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. fémrestaurátori munkák elvégzése, 2. kőrestaurátori munkák elvégzése, 3. homlokzati- és födém hőszigetelés elvégzése 4. napelem rendszer telepítése, 5. tetőfedő és bádogos elvégzése 6. nyílászárócserre elvégzése, 7. vízszigetelési munkák elvégzése, 8. erősáram (villamosipari) felújítási munkák elvégzése, 9. műszaki ellenőri szolgáltatás nyújtása, 10. kötelező tájékoztatás és nyilvánosság biztosítása, 11. műszaki szakértő igénybevétele 	1	darab	nem releváns
5.	Kivitelezés 50 % készültségi fok elérése	<p>A kivitelezési munkák 50 % mértékű készültségi foka, az alábbi részek tekintetében</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. fémrestaurátori munkák elvégzése, 2. kőrestaurátori munkák elvégzése, 3. homlokzati- és födém hőszigetelés elvégzése 4. napelem rendszer telepítése, 5. tetőfedő és bádogos elvégzése, 6. nyílászárócserre elvégzése, 7. vízszigetelési munkák elvégzése, 8. erősáram (villamosipari) felújítási munkák elvégzése, 9. műszaki ellenőri szolgáltatás nyújtása, 10. kötelező tájékoztatás és nyilvánosság biztosítása, 11. műszaki szakértő igénybevétele 	1	darab	nem releváns
6.	Kivitelezés 75 % készültségi fok elérése	<p>A kivitelezési munkák 75 % mértékű készültségi foka, az alábbi részek tekintetében</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. fémrestaurátori munkák elvégzése, 2. kőrestaurátori munkák elvégzése, 3. homlokzati- és födém hőszigetelés elvégzése, 4. napelem rendszer telepítése, 5. tetőfedő és bádogos elvégzése 6. nyílászárócserre elvégzése, 7. vízszigetelési munkák elvégzése, 8. erősáram (villamosipari) felújítási munkák elvégzése, 9. műszaki ellenőri szolgáltatás nyújtása, 10. kötelező tájékoztatás és nyilvánosság biztosítása, 11. műszaki szakértő igénybevétele 	1	darab	nem releváns



7.	Kivitelezés 100 % készültségi fok elérése	<p>A kivitelezési munkák 100 % mértékű készültségi foka, az alábbi részek tekintetében</p> <p>1. fémrestaurátori munkák elvégzése, 2. kőrestaurátori munkák elvégzése, 3. homlokzati- és földem hőszigetelés elvégzése, 4. napellen rendszer telepítése, 5. tetőfedő és bádogos elvégzése, 6. nyílászárócsere elvégzése, 7. vízszigetelési munkák elvégzése, 8. erősáram (villamosipari) felújítási munkák elvégzése, 9. műszaki ellenőri szolgáltatás nyújtása, 10. műszaki szakértői igénybevétele</p> <p>Műszaki átadás-átvétel, műszaki ellenőr beszámolójának elkészítése, hiteles energetikai tanúsítvány elkészítése és a fejlesztéssel érintett létesítmény átadása, projektzárás.</p>	1	darab	nem releváns
8.	Kötelező tájékoztatás és nyilvánosság biztosítása, projekt fizikai befejezése	Kötelező tájékoztatás és nyilvánosság biztosítása	1	darab	nem releváns

L. Horváth
 Székesfehérvár Megyei Jogú Város
 Önkormányzata
 Képviseletének elnöke
 P.H. 2021. JAN. 26
 Székesfehérvár, 2021. 01. 29.

UD Kovács
 Közreműködő Szervezet
 P.H.
 Székesfehérvár, 2021. 01. 29.

A PROJEKT INDIKÁTORAI

Támogatási szerződés száma: TOP-6.5.1-19-SF1-2020-00001
 Kedvezményezett: Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata

A Projektre vonatkozó output indikátor és elvárt célértéke:

Monitoring mutató megnevezése	Cél dátuma	Cél változás	Cél összes változás	Cél kumulált
A megújuló energiaforrásból előállított energiamennyiség (GJ/év)	2022.10.02.	205,0000	205,0000	205,0000
A megújuló energiaforrásból előállított energiamennyiség (GJ/év)	2023.10.02.	0,0000	205,0000	205,0000
A megújuló energiaforrásból előállított energiamennyiség (GJ/év)	2024.10.02.	0,0000	205,0000	205,0000
A megújuló energiaforrásból előállított energiamennyiség (GJ/év)	2025.10.02.	0,0000	205,0000	205,0000
A megújuló energiaforrásból előállított energiamennyiség (GJ/év)	2026.10.02.	0,0000	205,0000	205,0000
A megújuló energiaforrásból előállított energiamennyiség (GJ/év)	2027.10.02.	0,0000	205,0000	205,0000
Üvegházhatást okozó gázok csökkentése: az üvegházhatású gázok becsült éves csökkenése	2022.10.02.	68,6600	68,6600	68,6600

30 22

Üvegházhatást okozó gázok csökkentése: az üvegházhatású gázok becslült éves csökkenése	2023.10.02.	0,0000	68,6600	68,6600
Üvegházhatást okozó gázok csökkentése: az üvegházhatású gázok becslült éves csökkenése	2024.10.02.	0,0000	68,6600	68,6600
Üvegházhatást okozó gázok csökkentése: az üvegházhatású gázok becslült éves csökkenése	2025.10.02.	0,0000	68,6600	68,6600
Üvegházhatást okozó gázok csökkentése: az üvegházhatású gázok becslült éves csökkenése	2026.10.02.	0,0000	68,6600	68,6600
Üvegházhatást okozó gázok csökkentése: az üvegházhatású gázok becslült éves csökkenése	2027.10.02.	0,0000	68,6600	68,6600

P.H.
Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata
 Képviseletének elnöke
 P.H.
 Székesfehérvár, 2021. JAN. 26.

P.H. Kőrösi
 P.H.
 Közreműködő Szervezet
 Székesfehérvár, 2021. 01. 29.

Biztosítékokra vonatkozó nyilatkozatok, szerződések, megállapodások

Alulírott dr. Cser-Palkovics András polgármester, mint Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata (székhely: 8000 Székesfehérvár, Városház tér 1.) aláírásra jogosult képviselője nyilatkozom, hogy a TOP-6.5.1-19 kódszámú felhívás keretében megvalósuló TOP-6.5.1-19-SF1-2020-00001 azonosító számú projekttel kapcsolatban a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet 84. § (1) bekezdés c) pontja alapján önkormányzatunk a biztosítéknyújtási kötelezettség alól mentesül.

J. Kupa
 Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata
 Kedvezményezett



Székesfehérvár, 2021.....

KONZORCIUMI EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

Nem releváns.


.....
Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata
Kedvezményezett

P.H.
2021 JAN. 26
Székesfehérvár, 2021.


Handwritten signature

KÖZBESZERZÉSI TERV

Támogatási szerződés száma: TOP-6.5.1-19-SF1-2020-00001
 Kedvezményezett: Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata

Támogatást igénylő	Beszermzés tárgya	Becsült nettó érték	Egybeszámított nettó érték	Közbeszerzési eljárás típusa	Megjegyzés
Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata	Építés	862 026 921	862 026 921	Nemzeti értékhatár-Nyílt Kbt. 2015	Nem releváns

I. L. PA
 Székesfehérvár Megyei Jogú Város
 Önkormányzata
 Kedvezményezett
 P.H.
 2021 JAN. 26
 Székesfehérvár, 2021.

Kauri
 Közreműködő Szervezet
 P.H.
 Székesfehérvár, 2021. 01.29.

2020.12.16

RÖVID ÖSSZEFOGLALÁS A PROJEKTRŐL

A beruházás Székesfehérvár Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal közel 320 éves műemléki épületét érinti (természetben a Városház tér 1. szám alatt, belterület 385. hrsz., műemléki törzsszám: 1552 és 1520). A tervezett munkálatok során a 7/2006. (V.24.) TNM rendelet 6. § (5) és (6) bekezdéseiben meghatározott követelményeknek megfelelő energetikai felújítás valósul meg. A több ütemben épített, helyreállított és részben felújított épületen ez idáig kifejezett – komplex – energetikai célú beruházás soha nem valósult meg, annak ellenére, hogy az épületegyüttes Székesfehérvár egyik legrégebbi épülete, ikonikus műemléke. A polgármesteri hivatal épületének vonatkozásában elvégzett előzetes belső felmérés eredményei alapján a CO2 egyenérték kibocsátás éves értéke az épület jelenlegi állapotában 212,44 t/év, amennyiben a tervezett fejlesztés megvalósul, ez 143,78 t/év értékre csökkenhet. A számítás véglegesnek kizárólag akkor tekinthető, amennyiben a kötelező energetikai szakértői-műszaki felmérések elvégzésre kerülnek. A felmérés keretében – a projekt előkészítési tevékenységek megvalósításához és a projekt terv véglegesítéséhez – hiteles energetikai tanúsítvány, a műemléki jelleg miatt összetett projekt szakértői átvilágítás szükséges. A fentiek alapján az energetikai felújítással a Polgármesteri Hivatal épületében várhatóan 68,66 t/év ÜHG kibocsátás csökkenés várható. Az energetikai felújítás részét képezi 1.) fém szerkezetek restaurálása, valamint az ezekhez kapcsolódó bontási és helyreállítási munkálatok elvégzése, és a 2.) kő- és fém szerkezetek restaurálása, valamint az ezekhez kapcsolódó bontási és helyreállítási munkálatok elvégzése. 3.) az épület homlokzatának hőszigetelő felületképzése, mely magában foglalja a falak nedvesedésének megszüntetését, utólagos falszigetelését, a málló vakolatrészek leverését és új elkészítését, bádогоzást, valamint ezzel összefüggésben a zárófödém hőszigetelése, valamint az épület lapostető részének hőszigetelése. 4.) az energetikai megtakarítás legnagyobb részét a tetőfelületre tervezett napelemes rendszer kialakítása jelenti, melyhez szükséges 5.) a tetőszerkezet megerősítése (tetőfedő és bádогоzási munkák elvégzése) és a héjazat cseréje. 6.) az épület nyílászáróinak egy része az elmúlt évek során már cserélésre, illetve felújításra került, jelen komplex rekonstrukció keretében a fennmaradó nyílászárók cseréje történik meg. 7.) a napelemes rendszer telepítésével egyidejűleg elengedhetetlen az épület erőszármú felújítása, új vezetékek, elosztók és szerelvények, valamint az elektromos hálózati rendszer korszerűsítése mellett új energiatakarékos világítótestek elhelyezése. 8.) valamint az épület lábazati és lapostető vízszigetelése. A pályázat benyújtását megelőzően a projekt előkészítése sem kezdődött meg, a pályázat benyújtása kizárólag a projektötlet ismertetésével történik, ennek megfelelően – a vonatkozó közgyűlési döntés értelmében – pozitív támogatói döntés birtokában kezdődhet meg a projekt előkészítése, illetőleg történhet meg az előkészítést követően annak megvalósítása. Az előkészítési keretében tehát szükséges elkészíteni az épületenergetikai átvilágítást a megfelelő jogosultsággal rendelkező szakértők igénybevételevel, valamint az épületenergetikai tanúsítványt a meglévő állapotról, a megfelelő jogosultsággal rendelkező szakértők igénybevételevel. A szakértői feladatok teljesítését követően készülhet el a komplex energetikai beruházásra vonatkozó engedélyes tervek összessége, ezzel párhuzamosan a projekt terv, továbbá a kiviteli tervek is, valamint a statikai szakvélemény, amely a napelemes rendszer telepítésével összefüggésben vizsgálja a tető teherbíró képességét. Az előkészítési tevékenységek megvalósítását követően kezdődhet meg a pályázat műszaki terveinek elkészítése, amelynek alapulvételével közbeszerzési eljárás lebonyolítása során kerül kiválasztásra a megfelelő referenciákkal rendelkező kivitelező. A kivitelezés keretében megvalósul a fentebb nevezett 1.)-8.) számú tevékenységek mindegyike, műszaki-technológiai megfontolások szerint egymásra épülő, illetve párhuzamos munkavégzés keretében. A szakmai szolgáltatások elvégzése keretében műszaki ellenőr felügyeli a megfelelő műszaki tartalom megvalósítását, megvalósul a kötelezően előírt nyilvánosság biztosításával összefüggő feladatok elvégzése. A projekt fizikai megvalósítása alatt, majd annak befejezésével újabb energetikai tanúsítvány elkészítésével és 18.) épületenergetikai audit lefolytatásával kerül sor. A projekt fizikai megvalósítása során kiemelt szempont, hogy a projekt tárgyát képező épület műemléki szempontból védendő értékei a projekt megvalósítása során nem sérülhetnek, annak műemléki értéke meg nem változhat, ennek érdekében a projekt fizikai megvalósítása során is a kivitelezési feladatok ellátása a megfelelő jogosultsággal rendelkező szakértők igénybevételevel kiemelten felügyeletre kerül.

Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata

Kedvezményezett

P.H. 2021 JAN. 26

Székesfehérvár, 2021.



A PROJEKT HELYSZÍNE

Helyrajzi szám	Cím	Projekt elsődleges helyszíne
Székesfehérvár, 382	8000 Székesfehérvár Városház tér 1.	igen

1. sz. 09
.....
Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata
Kedvezményezett

P.H.

2021 JAN. 26

Székesfehérvár, 2021.



Handwritten signature and initials in blue ink.

KOMMUNIKÁCIÓS TERV

A "Széchenyi 2020 Kedvezményezettek tájékoztatási kötelezettségei útmutató és arculati kézikönyv"-ben foglaltaknak megfelelően, a nyilvánosság és a tájékoztatás biztosítása érdekében tervezett tevékenységek

Támogatási szerződés száma: TOP-6.5.1-19-SF1-2020-00002
 Kedvezményezett: Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata
 Szerződésben megítélt támogatási összeg*: 1 582 604 450 Ft

Kiemelt jelentőségű projekt	1 Mrd Ft feletti támogatási összeg	X
Infrastrukturális fejlesztés	150 millió Ft alatti	
	150-500 millió Ft	
	500 millió Ft feletti	
Egyéb fejlesztés (eszközbeszerzés, képzés, szoftverfejlesztés, bértámogatás, tanácsadás, stb.)	150 millió Ft alatti	
	150-500 millió Ft	
	500 millió Ft feletti	

Feladatok		Igen*	Nem*
A projekt előkészítő szakasza (1-4.) A projekt megvalósítási szakasza (5-9.) A projekt megvalósítását követő szakasz (10-14.)			
1	Kommunikációs terv készítése	X	
2	Nyomatott tájékoztatók (brosúrák, szórólapok, stb.) elkészítése és lakossági terjesztése	X	
3	A kedvezményezett működő honlapján a projekthez kapcsolódó tájékoztató (esetleg aloldal) megjelenítése és folyamatos frissítése a projekt fizikai zárásáig	X	
4	Sajtóközlemény kiküldése a projekt indításáról és a sajtómegjelenések összegyűjtése	X	
5	Sajtó nyilvános események szervezése (ünnepélyes eseményekhez, pl. alapkövetétel, egyes beruházási fázisok befejezése, átadások, képzés zárása, stb.)	X	
6	A beruházás helyszínén „A”, „B” vagy „C” típusú tábla elkészítése és elhelyezése	„B”	
7	Médiamegjelenés vásárlása a projekthez kapcsolódóan	X	
8	Kommunikációs célra alkalmas fotódokumentáció készítése	X	
9	Sajtó-nyilvános ünnepélyes projektátadó rendezvény szervezése	X	
10	Sajtóközlemény kiküldése a projekt zárásáról és a sajtómegjelenések összegyűjtése	X	
11	Eredménykommunikációs információs anyagok, kiadványok készítése	X	
12	TÉRKÉPTÉR feltöltése a projekthez kapcsolódó tartalommal	X	
13	A beruházás helyszínén „D” típusú tábla elkészítése és elhelyezése	„D”	

Kelt: Székesfehérvár, 2021 JAN. 26

Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata
 Dr. Cser-Palkovics András
 polgármester



* a megfelelő esetében "X" jelölés szükséges

Handwritten marks and signatures at the bottom right of the page.

KONZORCIUMI TAGOK ESETÉBEN (AMENNYIBEN KORÁBBAN NEM KERÜLT
BENYÚJTÁSRA): ALÁÍRÁSI CÍMPÉLDÁNY/ALÁÍRÁS MINTA, VALAMINT AMENNYIBEN
DELEGÁLT JOG, AZ ALÁÍRÁSI JOGOSULTSÁGOT IGAZOLÓ DOKUMENTUM

Nem releváns.


Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata
Kedvezményezett



**NYILATKOZAT ARRÓL, HOGY A TERVEZETT KÖLTSÉGEKET, TEVÉKENYSÉGENKÉNT/
KÖLTSÉGELEMENKÉNT, UTÓFINANSZÍROZÁS VAGY SZÁLLÍTÓI FINANSZÍROZÁS
KERETÉBEN KÍVÁNJA ELSZÁMOLNI**

Támogatási szerződés száma: TOP-6.5.1-19-SF1-2020-00001
Kedvezményezett: **Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Alulírott dr. Cser-Palkovics András, mint Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata képviselőjeként eljáró személy a TOP-6.5.1-19-SF1-2020-00001 azonosító számú, „Székesfehérvár Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Városház tér 1. szám alatti épületének teljeskörű épületenergetikai korszerűsítése” című projekt kapcsán nyilatkozom, hogy a projekt tevékenységeinek finanszírozását az alábbiak szerint tervezzük:

Költségka- tegória	Költség- típus	Megnevez- és	Nettó egységár (Ft)	Nettó egységár- ra jutó ÁFA (Ft)	Összesen (Ft)	Finanszí- rozás módja (szállítói finanszí- rozás/utó finanszí- rozás/veg- yes finanszí- rozás)	Vegyes finanszírozás esetén	
							Támog- atási összeg - Utófi- nanszí- rozás	Támog- atási összeg - Szállítói finansz- írozás
Projektelő készítés költségei	Előzetes tanulmán- yok, engedély- ezési dokument- umok költségei	Épületen- ergetikai tanúsítv- ány	787 401	212 599	1 000 000	utófi- nanszí- rozás	NR	NR
Projektelő készítés költségei	Előzetes tanulmán- yok, engedély- ezési dokument- umok költségei	Épületen- ergetikai átvilágítá- s	3 149 606	850 394	4 000 000	utófi- nanszí- rozás	NR	NR

Projektelő készítés költségei	Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok költségei	Projektterv	7 874 016	2 125 984	10 000 000	utófianszírozás	NR	NR
Projektelő készítés költségei	Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok költségei	Műszaki tervek, kiviteli és tendertervek és ezek hatósági díjának költségei	8 661 417	2 338 583	11 000 000	utófianszírozás	NR	NR
Projektelő készítés költségei	Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok költségei	Műszaki tervek, kiviteli és tendertervek és ezek hatósági díjának költségei	11 811 024	3 188 976	15 000 000	utófianszírozás	NR	NR
Projektelő készítés költségei	Egyéb projektelő készítéshez kapcsolódó költség	Egyéb projektelő készítéshez kapcsolódó költség	503 937	136 063	640 000	utófianszírozás	NR	NR
Projektelő készítés költségei	Egyéb projektelő készítéshez kapcsolódó költség	Egyéb projektelő készítéshez kapcsolódó költség	4 330 709	1 169 291	5 500 000	utófianszírozás	NR	NR



Projektelő készítés költségei	Egyéb projektelő készítéshez kapcsolódó költség	Egyéb projektelő készítéshez kapcsolódó költség	5 905 512	1 594 488	7 500 000	utófinanszírozás	NR	NR
Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	Felújítás	862 026 921	232 747 269	1 094 774 190	utófinanszírozás	NR	NR
Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségei	Egyéb szakértői szolgáltatás és költségei	Felmérések, kimutatók, adatbázisok, kutatások, tanulmányok készítésének költsége	3 149 606	850 394	4 000 000	utófinanszírozás	NR	NR
Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségei	Egyéb szakértői szolgáltatás és költségei	Egyéb mérnöki szakértői díjak	10 062 992	2 717 008	12 780 000	utófinanszírozás	NR	NR
Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségei	Egyéb szakértői szolgáltatás és költségei	Felmérések, kimutatók, adatbázisok, kutatások, tanulmányok készítésének költsége	787 401	212 599	1 000 000	utófinanszírozás	NR	NR



Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségei	Képzéshez kapcsolódó költségek	Képzés költsége résztvevőnként	500 000	135 000	635 000	utófianszírozás	NR	NR
Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségei	Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége	Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége	2 854 331	770 669	3 625 000	utófianszírozás	NR	NR
Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségei	Műszaki ellenőri szolgáltatás költsége	Műszaki ellenőri szolgáltatás költsége	6 708 661	1 811 339	8 520 000	utófianszírozás	NR	NR
Elszámolható költségek:					1 179 974	190		

Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata

Kedvezményezett

Székesfehérvár, 2021.



MAGYARORSZÁG
KORMÁNYA

Európai Unió
Európai Strukturális
és Beruházási Alapok



BEFEKTETÉS A JÖVŐBE

Handwritten signatures and initials in blue ink.

EGYÉB A PROJEKTHEZ TARTOZÓ ALÁTÁMASZTÓ DOKUMENTUM (OK)

- Nyilatkozat előlegről

I. L. Sz
.....
Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata
Kedvezményezett



L. Sz

NYILATKOZAT ELŐLEGRŐL

Alulírott dr. Cser-Palkovics András polgármester, mint Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata (székhely: 8000 Székesfehérvár, Városház tér 1., törzskönyvi azonosítószám: 726995; KSH szám: 15726999-8411-321-07; adószám: 15726999-2-07) képviselőjében a TOP-6.5.1-19-SF1-2020-00001 azonosító számú, „Székesfehérvár Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Városház tér 1. sz. alatti épületének teljeskörű épületenergetikai korszerűsítése” tárgyú projekt vonatkozásában nyilatkozom, hogy a Támogatási szerződés megkötésekor előleget nem kívánunk igénybe venni.

I. Cser-Palkovics
.....
Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata
Kedvezményezett



Handwritten signatures and initials