

## TERVEZÉSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről **Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata** (8000 Székesfehérvár, Városház tér 1. statisztikai szám: 15726999-8411-321-07, bankszámlaszám: 12023008-00153647-00100001 Raiffeisen Bank Zrt.; képviseli: Dr. Cser-Palkovics András polgármester) mint Megrendelő – továbbiakban: **Megrendelő** -

másrészről a **Mélyépterv Komplex Mérnöki Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (székhely: 1012 Budapest, Várfook u. 14., adószám: 12021453-2-41, cégjegyzékszám: 01-10-042771, bankszámlaszám: 10103104-10113022-00000002; Budapest Bank Zrt., képviseli: Dr. Tóth László elnök-vezérigazgató) mint Tervező – továbbiakban: **Tervező**; jelen szerződést kötő felek továbbiakban együtt: **Felek** – között alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

### I. Bevezetés

1. Jelen **szerződés alapja** Székesfehérvár Megyei Jogú Város Polgármesterének 2016. június 30-án kelt, 120535/9/2016 iktatószámú döntése.

2. Megrendelő a II.1. pontban hivatkozott Projekt Terv beszerzését Székesfehérvár **Integrált Területi Programjához** kapcsolódóan, tervezetten Terület- és Településfejlesztési Operatív Program (TOP-6.5.2-15) forrásból finanszírozottan, utólagosan elszámolva hajtja végre.

3. Jelen szerződés Megrendelő által a „**Székesfehérvári szennyvíztisztító telep biogáz vonalának fejlesztéséhez kapcsolódó Projekt Terv elkészítése**” tárgyában az egyes beszerzések lebonyolításának szabályairól szóló Székesfehérvár Megyei Jogú Város Polgármesterének és Jegyzőjének 12661/2013. számú együttes utasítása alapján lefolytatott beszerzési eljárás eredményeképpen jött létre. Ennek megfelelően **az alább felsorolt dokumentumok a szerződéssel együtt értelmezendők, azzal együtt olvasandók:**

- a) Megrendelő **Ajánlattételi felhívása és mellékletei: Megvalósíthatósági Tanulmány, a lehatárolt biogáz vonal korszerűsítését célzó műszaki tartalom;**
- b) Tervező 2016. június 30. napján kelt **ajánlata.**

Felek rögzítik, hogy az a) –b) pontokban meghatározott dokumentumok fizikailag nem kerülnek csatolásra jelen szerződéshez, de azok tartalma Felek számára teljes körűen ismert és kötelező.

### II. Szerződés tárgya, teljesítés helye, ideje, tartalma

1. Jelen szerződés alapján Megrendelő megrendeli, Tervező elvállalja a **Székesfehérvári szennyvíztisztító telep biogáz vonalának fejlesztéséhez kapcsolódó Projekt Terv** – továbbiakban: **Projekt Terv – elkészítését** jelen szerződés I. 3. pontjában foglalt dokumentumokban előírt követelményeknek megfelelően, kiemelten az „Önkormányzatok által

vezérelt, a helyi adottságokhoz illeszkedő, megújuló energiaforrások kiaknázására irányuló energiaellátás megvalósítása, komplex fejlesztési programok keretében” tárgyú, TOP-6.5.2-15 kódszámú felhívásban – továbbiakban: **Felhívás** – szereplő sablonok alkalmazása szerint.

2. A Projekt Tervet az alábbiak figyelembe vételével kell elkészíteni:

- a) A Projekt Terv részét képezi az **Épületenergetikai tanúsítvány elkészítése és rendelkezésre bocsátása**.
- b) A **Megrendelő** a szerződés teljes körű aláírását követő 5 munkanapon belül a **Tervező rendelkezésére bocsátja az alábbi fejezetek kidolgozott anyagát**, továbbá tájékoztatja Tervezőt a fejezeteket érintő, esetleges későbbi módosulásról:  
„2.2. A projekt illeszkedésének részletezése a területi szereplő által a terület-specifikus mellékletben foglalt értékelési szempontrendszer értékelési szempontjaihoz”;  
„9.2. A közbeszerzési terv bemutatása”;  
„10.1. Országos, regionális, helyi szabályozási tervbe való illeszkedés bemutatása”;  
„10.2. Helyi szintű szabályozással kapcsolat: hely-specifikus önkormányzati rendeletek, jogi szabályozás, környezetvédelmi előírások stb. melyek hatással vannak a projektre”;  
„11. A kiválasztott fejlesztési javaslat költség-haszon (CBA) elemzése”,  
„14. A horizontális szempontok érvényesítésének bemutatása”,  
„15. Tájékoztatás/Nyilvánosság biztosításának bemutatása”.

A hivatkozott fejezetek címei a Felhívás mellékletét képező „Útmutató a Projekt Terv előkészítéséhez” dokumentum hatályos szövege alapján kerültek meghatározásra. A tartalom esetleges változásának függvényében a Projekt Tervben a fejezetcímek módosulhatnak.

- c) A Tervező köteles a II.2.b) pontban foglalt információanyagát a Projekt Terv releváns szakaszaiban figyelembe venni, szükség szerint beilleszteni.
- d) A Tervező köteles a Projekt Terv tartalmi kidolgozása során szem előtt tartani
- a Felhívás „3.2. A projekt műszaki tartalmával és megvalósításával kapcsolatos elvárások” pontban támasztott kritériumokat;
  - a Felhívás Indikátordefiníciós adatlapjaiban foglaltakat;
  - az épületek energetikai jellemzőinek tanúsításáról szóló 176/2008. (VI.30.) Korm. rendelet és az épületek energetikai jellemzőinek meghatározásáról szóló 7/2006. (V.24) TNM rendelet 1. melléklet II. pontja előírásainak fejlesztés előtti és fejlesztés utáni állapotot rögzítő pályázati követelményeit.
- e) A Tervező köteles a Projekt Terv formai kidolgozása során alkalmazni és követni a Felhívás Általános mellékletei között szereplő „Útmutató a Projekt Terv előkészítéséhez” dokumentumot, valamint annak mellékleteit (Műszaki szakértői nyilatkozat tervezett állapotra, Indikátor számítás, Pénzügyi mutató számítás, Nyilatkozatok).

3. A Tervező az alábbi ütemezés szerint ellenőrzés céljából áttekintésre és véleményezésre elektronikusan megküldi a V. 1. pontban megjelölt kapcsolattartók számára a Projekt Terv

munkaközi anyagát, tekintettel arra, hogy a Felhívás tartalma a Projekt Terv összeállítása során módosulhat:

1. véleményezési pont: 2016. július 22.
2. véleményezési pont: 2016. augusztus 8.
  
4. Tervező a Projekt Tervet **2 nyomtatott példányban és 1 elektronikus formátumban** köteles átadni a Megrendelő részére.
  
5. **Teljesítés (Projekt Terv benyújtásának) helye:** Székesfehérvár Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal, Városüzemeltetési és Közműellátási Iroda (8000 Székesfehérvár, Városház tér 2.).
  
6. **Teljesítés ideje: 2016. augusztus 10. napjáig.**

### III. Tervezési díj

1. Felek rögzítik, hogy a **Projekt Terv elkészítéséért járó ellenszolgáltatás** - továbbiakban: **Tervezési díj** – mindösszesen: **nettó 3.000.000,- Ft + ÁFA**, azaz nettó Hárommillió forint plusz ÁFA, összesen **bruttó 3.810.000,- Ft**, azaz bruttó Hárommilliónyolcszázötvenezer forint.
2. A Tervezési díj a Projekt Terv elkészítéséhez szükséges minden díjat, költséget tartalmaz. Tervező tudomásul veszi, hogy a Tervezési díjon felül további díjazásra, költségtérítésre nem jogosult.
3. Tervező nyilatkozik, hogy a Tervezési díjat a szerződés I.3. pontjában részletesen felsorolt – általa ismert - dokumentumok együttes figyelembevételével alakította ki.
4. Megrendelő előleget nem biztosít.

### IV. A számla kiegyenlítése

1. Felek rögzítik, hogy **Tervező** a Projekt Terv elkészítése során a Megrendelő által kiállított teljesítésigazolás – továbbiakban: **Teljesítésigazolás - birtokában 1 (egy) db számla benyújtására jogosult.**
2. **A Teljesítésigazolás kiállításának és aláírásának feltétele** a Projekt Terv hibátlan és hiánytalan elkészítése, valamint a szerződésben rögzített valamennyi egyéb feltétel teljesítése.
3. **Tervező a számlát a Teljesítésigazolás aláírásától számított 5 napon belül köteles benyújtani.** A számlán az alábbi tételek szerinti bontás szerepeltetése szükséges:

- **Projekt Terv**
- **Épületenergetikai tanúsítvány**

4. **A Megrendelő köteles a Tervezési díjat a számla kézhezvételétől számított 30 napon belül banki átutalással a Tervező Budapest Bank Zrt.-nél vezetett 10103104-10113022-00000002 számú bankszámlájára átutalni.**

#### **V. Kapcsolattartás**

1. A Megrendelő kapcsolattartója és teljesítésigazolója:

tel: \_\_\_\_\_, fax: \_\_\_\_\_

e-mail: \_\_\_\_\_

A Megrendelő kapcsolattartója:

tel: \_\_\_\_\_

e-mail: \_\_\_\_\_

A Tervező kapcsolattartója:

tel.: \_\_\_\_\_

e-mail: \_\_\_\_\_

2. A Megrendelő biztosítja a Projekt Terv elkészítése érdekében a Tervező és a Polgármesteri Hivatal Városüzemeltetési és Közműellátási Irodája és Projektmenedzsment Irodája, valamint a költség-haszon elemzést készítő külső szakértő, illetve a FEJÉRVÍZ Fejér Megyei Önkormányzatok Víz- és Csatornamű Zrt. között az egyeztetést, információáramlást.

3. Felek a szerződés teljesítése érdekében messzemenően együttműködnek. Tervező köteles a Megrendelőt minden olyan körülményről írásban haladéktalanul értesíteni, amely az Projekt Terv elkészítésében akadályozza vagy gátolja. Az értesítés elmulasztásából eredő károk a Tervezőt terhelik.

4. Tervező nyilatkozik, miszerint jogosult jelen szerződésben vállalt kötelezettség teljesítésére.

5. Felek tudomásul veszik, hogy Felek kapcsolattartásra megjelölt képviselői semmilyen olyan kérdésben, amely a szerződés módosítását tenné szükségessé, jognyilatkozatot nem tehetnek.

6. Tervező a szerződés teljesítéséhez alvállalkozó igénybevételére jogosult.

## VI. Egyéb rendelkezések

1. Felek rögzítik, miszerint a Tervező által jelen szerződés alapján készített Projekt Tervre vonatkozóan a Megrendelő további díjfizetés nélkül, területi korlátozás nélküli, határozatlan idejű, kizárólagos és harmadik személynek átengedhető **felhasználási jogot szerez** – Tervező személyhez fűződő jogai tiszteletben tartásával – különösen a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény 17.§-ban leírt jogok tekintetében. Megrendelő az Projekt Terv feletti felhasználás jogát azok átvételével szerzi meg. Jelen szerződés aláírásával egyidejűleg Tervező Megrendelő részére engedélyt ad a Projekt Terv átdolgozására vonatkozóan. A Tervező szavatolja, hogy a jelen szerződés alapján szolgáltatott Projekt Terv és adatok harmadik személy jogától mentesek. Amennyiben harmadik személy valamely jogra hivatkozva követelést támaszt Megrendelő felé, úgy Tervező Megrendelő helyett köteles helytállni.
2. Felek a szerződés megkötése és a teljesítése kapcsán keletkezett esetleges jogviták elintézését közvetlen tárgyalások útján kísérlik meg. Ennek eredménytelensége esetén alávetik magukat a polgári perrendtartásról szóló 1952. évi III. törvényben meghatározott értékhatártól függően I. fokon a Székesfehérvári Járásbíróság, illetve a Székesfehérvári Törvényszék kizárólagos illetékességének.
3. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint a vonatkozó jogszabályok rendelkezései az iránadók.

Jelen szerződést – mely 5, egymással mindenben egyező, eredeti példányban készült, melyből 3 példány Megrendelőt, 2 példány a Tervezőt illet, és 5 oldalon VI. fejezetből áll – Felek annak elolvasása, közös értelmezése, tartalmának megértése, és magukra nézve kötelezőnek elismerése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helyben hagyóan aláírták.

Székesfehérvár, 2016. *02.14.*.....

**MÉLYÉPTERV Komplex Zrt.**

.....  
**Székesfehérvár Megyei Jogú Város**

**Önkormányzata**

Dr. Cser-Palkovics András  
polgármester  
Megrendelő



.....  
**Mélyépterv Komplex Mérnöki Zártkörűen**

**Működő Részvénytársaság**

Dr. Tóth László  
elnök-vezérigazgató  
Tervező