

MEGÁLLAPODÁS Tartalékkeret felhasználásáról I.

amely létrejött egyrészről **Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata** (székhely: 8000 Székesfehérvár, Városház tér 1., KSH szám: 15726999-8411-321-07, adószám: 15726999-2-07, fizetési számla száma: 12023008-00153647-00100001 Raiffeisen Bank Zrt., képviseli: Dr. Cser-Palkovics András polgármester) mint megrendelő - továbbiakban: **Megrendelő** -,

másrészről az **ÚTÉPPARK Útépítő és Mélyépítő Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 8000 Székesfehérvár, Szlovák utca 6., cégjegyzékszám: 07-09-022842, adószám: 24105099-2-07, képviseli: Böröcz László ügyvezető), mint vállalkozó - továbbiakban: **Vállalkozó**; jelen szerződést kötő felek a továbbiakban együttesen: **Felek** - között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételek szerint:

I. Előzmények

1. Felek rögzítik, hogy közöttük a „Móri út felújítása I. ütem/Palotaváros” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményeként 2022. november 4. napján vállalkozási szerződés - továbbiakban: Szerződés - jött létre Móri út I. ütemének felújításával kapcsolatos munkák - továbbiakban: Kivitelezés - elvégzésére.
2. A Szerződés III.5. pontjában a Felek a nettó vállalkozási díj 5%-ának megfelelő mértékű tartalékkeretet - továbbiakban: Tartalékkeret - kötöttek ki. A Tartalékkeret terhére történő elszámolásra a Szerződés III.6. pontjában foglaltak szerint kerülhet sor, miszerint a Tartalékkeret felhasználható - a Szerződésben rögzített feltételek fennállása esetén - a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény - továbbiakban: Kbt. - rendelkezéseivel összhangban az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet - továbbiakban: Korm. rendelet - 20. § (3) bekezdésében foglaltak szerint építési beruházás teljesítéséhez, a rendeltetésszerű és biztonságos használatához szükséges munkák ellenértékének elszámolására. Felhasználható továbbá a Szerződés teljesítése során szükségessé váló, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:244. § (2) bekezdése szerinti pótmunkák elvégzésére, amennyiben az a Korm. rendelet 20. § (3) bekezdésében foglaltaknak megfelel.
3. A Vállalkozó jelezte, miszerint a Kivitelezés során az alábbi, az építési beruházás teljesítéséhez szükséges, a rendeltetésszerű és biztonságos használatot lehetővé tevő munka elvégzése indokolt:

A szennyvízvezeték építés megkezdése után vált láthatóvá, hogy a tél végén lehullott csapadék megemelte a talajvíz szintjét. A mélyvezetésű szennyvízcsatorna nyomvonalából a kezdő szelvénytől kezdve kiemelt kevert, közepesen kötött és kötött talajok víztartalma nagyon magas volt. A visszatöltött földműn mért teherbírási értéke így nem volt megfelelő. A közepesen és erősen kötött talaj kiszáritása nem gazdaságos, mivel a helyszínen nem lehetséges a száritás, a közbenső depóban a száritás költsége és időigénye pedig irreálisan magas, az erre fordított idő a határidő betartását ellehetetlenítette volna. Próba szakaszok elkészítése során kiderült, miszerint száraz tömöríthető föld és a talajjavító szemcsés anyag beépítése, a nedves talaj elszállítása,

talajcsere szükséges a szennyvízcsatorna feletti út felújítást követő esetleges megsüllyedésének elkerülése érdekében.

A jelen pont szerinti munka - a továbbiakban: Munka - műszaki tartalmát a melléklet tartalmazza.

A Munka ellenértéke nettó 8.667.250, - Ft + ÁFA, összesen bruttó 11.007.408, - Ft.

4. Megrendelő képviselőjében eljáró műszaki ellenőr a Munka elvégzésének szükségességét megvizsgálta és javasolta a Megrendelőnek, hogy azt a Tartalékkeret terhére rendelje meg az I.3. pont szerinti összeg ellenében.
5. Jelen megállapodás alapja Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése Pénzügyi, Költségvetési, Jogi Bizottsága 300/2023. (VI.22.) számú határozata.
6. Felek rögzítik, hogy a Munka megrendelése a Korm. rendelet 20. § (4) bekezdésében foglaltak szerint nem vonja maga után a Kbt. 141. §-a szerint minősülő szerződésmódosítás szükségességét, azonban a Felek a Szerződés III.7. pontja alapján a Munka elvégzéséről a jelen megállapodást kötik.

II. A megállapodás tárgya

1. Felek az Előzményekben foglaltak alapján megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó köteles a Szerződés II.1. pontja szerinti Kivitelezés keretében elvégezni a Munkát.
2. Felek kijelentik, hogy a Munka a beruházás teljesítéséhez szükséges, a rendeltetésszerű és biztonságos használatot lehetővé tevő munkák körébe tartozó munka.
3. Az I.3. pontban rögzítettekre figyelemmel a Vállalkozót a Munka szerződés szerű elvégzéséért nettó 8.667.250, - Ft + ÁFA, összesen bruttó 11.007.408, - Ft díj - továbbiakban: Díj - illeti meg. Felek rögzítik továbbá, hogy a Díj nem képezi a Szerződés III.1. pontja szerinti Vállalkozási díj részét, az tételes elszámolással a Tartalékkeret terhére kerül elszámolásra.
4. Felek kifejezetten megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó a Munka szerződés szerű és maradéktalan teljesítése esetén a II.3. pontban foglaltakra figyelemmel - a fordított adózás szabályai szerint - a teljesítésigazolásban rögzítetteknek megfelelően jogosult a nettó Díjat a Szerződés IV.4. pont d) alpontja szerinti IV. részszámlában elkülönítetten feltüntetni.
5. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Díj kifizetésének szabályaira a Szerződés IV.6-10. pontjai az irányadóak.
6. Vállalkozó tudomásul veszi, miszerint a Munka elvégzésére - amennyiben jelen megállapodás eltérően nem rendelkezik - a Szerződés Kivitelezés teljesítésére vonatkozó szabályai az irányadóak, ideértve a szavatossági, jótállási igények érvényesítésére előírt szabályokat is.

III. Záró rendelkezések

1. Felek rögzítik, hogy jelen megállapodás kizárólag a Szerződéssel együtt érvényes.
2. Felek kijelentik, hogy jogosultak jelen megállapodás aláírására, az abban foglalt kötelezettségek vállalására.
3. Felek rögzítik, hogy a Szerződés jelen megállapodással nem érintett pontjai változatlan tartalommal hatályban maradnak, jelen megállapodáson kívül a Szerződésben leírt jogok és kötelezettségek a Feleket változatlanul megilletik, illetve terhelik.
4. Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Szerződés, a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a Kbt. és a Korm. rendelet rendelkezései az irányadóak.

Jelen megállapodást - mely 7 (hét) egymással mindenben egyező, eredeti példányban készült, és 3 (három) oldalból, 3 (három) fejezetből, valamint 1 (egy) mellékletből áll - Felek annak elolvasása, közös értelmezése, tartalmának megértése, és magukra kötelezőnek elismerése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helyben hagyóan aláírták.

Székesfehérvár, 2023. 07. 26.


.....
Székesfehérvár Megyei Jogú Város
Önkormányzata
Dr. Cser-Palkovics András polgármester
Megrendelő



.....
Útéppark Kft.
8000 Székesfehérvár, Szlovák u. 6.
Adószám: 24105099-2-07
KSH: 10200330-29373817-00000000
ÚTÉPPARK Útépítő és Mélyépítő
Korlátolt Felelősségű Társaság
Bőröcz László ügyvezető
Vállalkozó