

2.melléklet a 628/2023. (XI.10.) Kgy. határozathoz

A SZERKEZETI TERV LEÍRÁSÁNAK MÓDOSÍTÁSA

1./ TSZT 2. mellékletének „I. TERÜLETFELHASZNÁLÁS” című fejezetében a

a) „TERÜLETFELHASZNÁLÁS TAGOLÓDÁSA” a következő ponttal egészül ki:
 „4.15. „K-En” - Megújuló energiaforrások hasznosításának céljára szolgáló terület”

b) „A BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK LEÍRÁSA” a következő ponttal egészül ki:
 „2.4.15. K-En” - Megújuló energiaforrások hasznosításának céljára szolgáló terület

A különleges beépítésre nem szánt megújuló energiaforrások hasznosításának céljára szolgáló terület villamos energiát termelő erőművek elhelyezésére szolgál.”

2./ TSZT 2. mellékletének „IV. ÖRÖKSÉGVÉDELEM” című fejezetében a

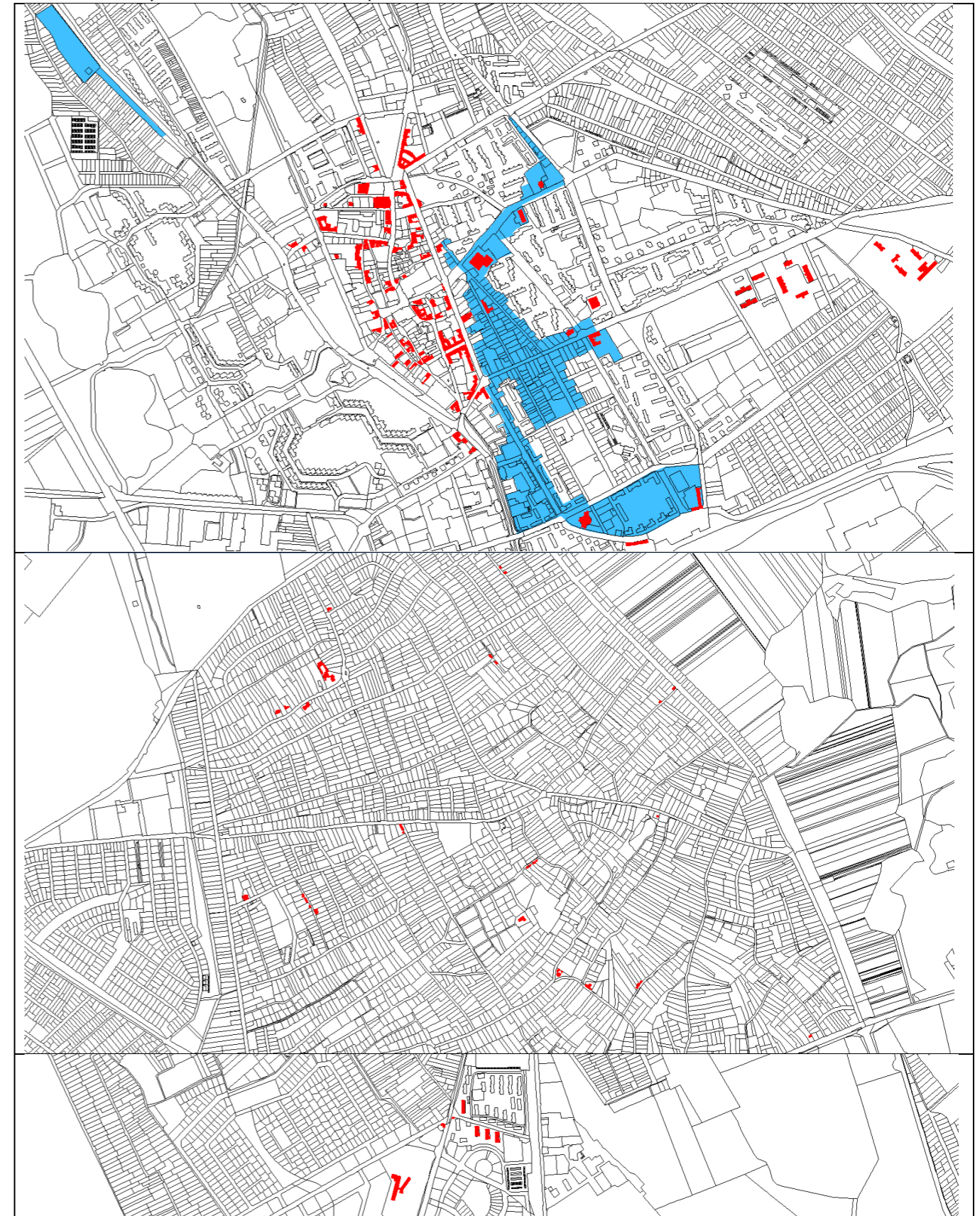
a) A „2.2. A helyi védelem alatt álló épületek, építmények felsorolása” cím alatti táblázat helyébe az következő táblázat lép:

	A	B	C
1.	cím	hrsz	elnevezés
2.	Ady Endre utca 2.,	265	
3.	Ady Endre utca 4.,	264	
4.	Ady Endre utca 6.,	263	
5.	Ady Endre utca 17.,	156	
6.	Ady Endre utca 21/a.	186	egykori Korcsolyázó Egylet háza
7.	Ady Endre utca 26.	193	lakóház
8.	Arany János utca 1. Megyeház utca 2.,	307	
9.	Arany János utca 11. Megyeház utca 12.,	314	
10.	Arany János utca 13.,	315/2	
11.	Arany János utca 15.,	316	
12.	Arany János utca 17.,	319	
13.	Arany János utca 18.,	364	
14.	Arany János utca 22.,	359	
15.	Balatonai út	6873/3	Vörösmarty Mihály Szakiskola központi épülete
16.	Balatonai út - Rádió út sarok	6879/124	Transzformátorház
17.	Bartók Béla tér 2.,	245	
18.	Bánáti és Becskerek utca találkozási	9612/3	Védett fészület
19.	Bástya utca 7.,	121	
20.	Bástya utca 9.,	119	
21.	Bástya utca 11.,	118	
22.	Béke tér 4.	900	Kodály Zoltán Általános Iskola, Gimnázium
23.	Brassói utca	6541	Kápolna
24.	Budai út 2.	428	
25.	Budai út 4.,	427	
26.	Budai út 7.,	516	
27.	Budai út 32.	8696	lakóház (bank épület)
28.	Budai u.-Deák Ferenc utca 2.	856	Megyei Rendőr-főkapitányság (volt Szabó palota)
29.	Budai út 45.	8482/1	egykori „Hadiárva Intézet”
30.	Budai út	8482/3; 8483/4; 8483/6; 8483/7	egykori „Gyalogsági Laktanya” épületei
31.	Budai út 420.	12195/4	Présház - nyaraló
32.	Csúcsos hegy	020176/2	Aranybulla emlékmű
33.	Donát utca 69.	11862	Lakóház pincével, gazdasági épületekkel
34.	Dózsa György út 13.,	15/1	
35.	Dózsa György út 14.,	16	
36.	Dr. Koch László utca 2.,	138	

	A	B	C
37.	Dr. Koch László utca 11.,	66	
38.	Dr. Koch László utca 15.	63	
39.	Fő utca 7.,	94	
40.	Fő utca 7.,	139	
41.	Fő utca 8.,	72	
42.	Fő utca 17.,	75	
43.	Gáz utca 19.	8694/2	Sportcentrum
44.	Jókai utca 15.,	244	
45.	Jókai utca 4.	221	
46.	Jókai utca 9.	251	
47.	Jókai utca 18.	232	
48.	Jókai utca 20.,	235	
49.	Juhász Gyula utca 2.,	279	
50.	Juhász Gyula utca 3.,	277	
51.	Késmárki u. 2.	10408/6	Postahivatal, egykori Karl-villa
52.	Késmárki u.17.	10398	Lakóház - pince
53.	Késmárki u.19.	10395	Lakóház - pince
54.	Késmárki u.21.	10394	présház
55.	Késmárki u.26.	10466	Volt nyaraló
56.	Koronázó tér,	403, 404	
57.	Koronázó tér 4.,	385	
58.	Koronázó tér 3.,	386	
59.	Kossuth utca 2.,	390	
60.	Kossuth utca 4.,	393	
61.	Kossuth utca 6.,	394	
62.	Kossuth utca 8.,	395	
63.	Kossuth utca 14.,	415/3	
64.	Kossuth utca 16-18.,	420, 421	
65.	Krasznai u. 18	11961/8	Lakóház, melléképülettel és pincével
66.	Kriványi út 38.	11549	Volt présház+ lakóház
67.	Kriványi út 44.	11561	Nyaraló+ lakóház
68.	Lakatos utca 1.,	129/2	
69.	Lakatos utca 2.,	106	
70.	Lépcső utca 3.	294	
71.	Liszt Ferenc utca 3.,	214	
72.	Máriavölgyi út 28.	10934	Nyaraló
73.	Máriavölgyi út 32.	10930	Nyaraló
74.	Máriavölgyi út 37.	11884/2	Öreghegyi Borház, volt Máriavölgyi Községi Elemi Népiskola
75.	Máriavölgyi út 54.	10913/1	Bory vár
76.	Máriavölgyi út 82.	11042/2	Nyaraló, lakóépület melléképülettel, pincével
77.	Marosi Arnold utca 1.,	75	
78.	Marosi Arnold utca 3.,	78/1	
79.	Mátyás király körút 15.,	234	
80.	Mátyás király körút 21.,	60	
81.	Mátyás király körút 25.,	55	
82.	Megyeház köz,	302	
83.	Megyeház utca 1.,	284	
84.	Megyeház utca 3.,	285	
85.	Megyeház utca 10.,	313	
86.	Megyeház utca 16.,	317	
87.	Megyeház utca 19.,	332/2	
88.	Megyeház utca 21.,	331	
89.	Milleniumi út	11807/2	Milleniumi óvoda
90.	Nyitrai út 33.	11810	Présház
91.	Nyitrai út 35.	11811	Présház
92.	Nyitrai út 37.	11812	Volt présház

	A	B	C
93.	Nyitrai út 39.	11813/1	Présház
94.	Országzászló tér 2.,	80	
95.	Országzászló tér 3.,	114	
96.	Oskola utca 11.	262	
97.	Petőfi utca 1.,	360	
98.	Petőfi utca 5.,	418	
99.	Petőfi utca 14.,	325	
100.	Piac tér 14.,	335/2	
101.	Prohászka O. utca 71.	595	Vasvári Pál Gimnázium
102.	Prohászka Ottokár utca	614	Prohászka Ottokár katolikus templom
103.	Rádió úti lakótelep	6896	Lakóépület
104.	Rádió úti lakótelep	6885 6886, 6887	Lakóépületek
105.	Rákóczi út 3-5.	8743	Skála áruház
106.	Rákóczi u. 30.	8832	Jézus Szíve templom
107.	Rákóczi út 25.	8865/15	Technika Háza
108.	Rózsahegy út 44.	11298/2	Présház
109.	Rózsahegy út 46.	11299/3	Présház
110.	Seregélyesi út 3.	8447	a Kórház 1900-1943 között épült pavilonjai
111.	Szenicei u.5.	11441	Lakóház -pince
112.	Szenicei u.8.	11437	Lakóház -pince
113.	Szent István tér 8.,	345	
114.	Szent István tér 11.,	327	
115.	Táncsics Mihály utca 2.,	407	
116.	Táncsics Mihály utca 6.,	410	
117.	Táncsics Mihály utca 7.,	397	
118.	Távirda utca 4-6.	484/1	Távirda utcai orvosi rendelő
119.	Udvardi út 10.	11956	Volt présház
120.	Udvardi út 12.	11955	Présház
121.	Udvardi út 14.	11954/3	Présház
122.	Úrhidai-Balatonai út sarok	6872	Egykori vámház
123.	Várfok utca 1.,	344	
124.	Várkapu utca 2.,	141	
125.	Várkörút 1.,	78/2	
126.	Várkörút 2.	8788	"Vasalóház"
127.	Várkörút 3.,	81	
128.	Várkörút 7.,	117	
129.	Várkörút 11.,	120	
130.	Várkörút 14-16.	8766	Brunsvik Teréz óvoda
131.	Várkörút 17.	127	
132.	Várkörút 21.,	406	
133.	Várkörút 23.,	409	
134.	Várkörút 29-31.,	417	
135.	Várkörút 32.	465	Köztársaság Mozi
136.	Várkörút 35.,	423	
137.	Városház tér 3.,	218	
138.	Vasvári Pál utca 1.,	389	
139.	Vörösmarty tér 1.,	5730	
140.	Vörösmarty tér 3.,	5731	
141.	Vörösmarty tér 7.,	5733	
142.	Zichy liget 2.,	35	
143.	Zichy liget 8.,	28/1	
144.	Zichy liget 9.,	27	
145.	Zsolnai u.	11893	Elektromos elosztó állomás, trafóház
146.	Zobori u.1.	10528/1	Lakóház, présház, üzlet melléképülettel, pincével

b) A „2.3. Helyi védetség alatt álló terület, épületek, építmények térképi ábrázolása” cím alatti ábrák helyébe a következő ábrák lépnek:



- 3./ TSZT 2. mellékletének „V. KÖZLEKEDÉS” című fejezetében a
 a) A „KÖZÚTHÁLÓZAT MEGLÉVŐ ÉS TERVEZETT ELEMEI” című ábra helyébe a következő ábra lép



b) A „KÖZÚTHÁLÓZAT MEGLÉVŐ ÉS TERVEZETT ELEMEI 2. AZ EGYES VÁROSRÉSZEK TERVEZETT ÚTHÁLÓZATI ELEMEI” cím alatt

ba) A „2.1. A nyugati városrész tervezett úthálózati elemei” cím alatti ábra helyébe a következő ábra lép:



bb) A „2.3 A város keleti oldalán tervezett úthálózati elemek” cím alatti ábra helyébe a következő ábra lép:



bc) A „2.4. A város északi oldalán tervezett úthálózati elemek” cím alatt a „Gyűjtőút a Szent Vendel u.



meghosszabbításában a Havranek József u. és a Zámoly u. között.” szöveg törlésre kerül, továbbá az ábra helyébe a következő ábra lép: